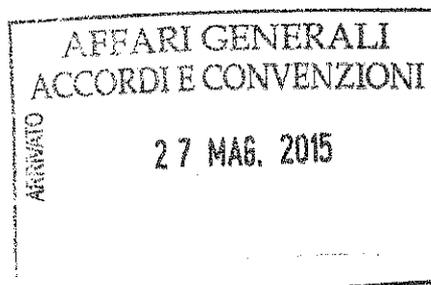


SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA

Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma

Direzione Generale
Servizio Attività Tecniche



Determinazione n. 41 del 18.05.2015

OGGETTO: Manutenzione ciclica delle coperture e delle guaine impermeabilizzanti al Dipartimento di Sanità Pubblica, alla palazzina cabina elettrica ed ai locali centrale termica dell'area "F. Santi" a Parma e presso la Casa della Salute e RSA a Langhirano (PR) - Approvazione elaborati e indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 c. 7 del D. Lgs n. 163/2006 – CIG 5877734B87 – CUP D93G15000260005

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 428 del 24.5.2000, avente per oggetto "Attribuzione ai Dirigenti di responsabilità in ordine all'adozione di atti amministrativi in attuazione dei principi dettati dal D.Lgs. 3.2.1993 n. 29 e successive modificazioni e integrazioni";

Atteso che con deliberazione n° 107 del 13.03.2008 è stato adottato il nuovo Atto aziendale;

Rilevato che il punto 4 della deliberazione 107 dispone che, in via transitoria e fino all'adozione di apposita deliberazione del Direttore Generale, continua ad applicarsi la deliberazione n. 428 del 24.05.2000 concernente l'attribuzione in materia di adozione degli atti da parte del dirigente;

Attesa la propria competenza ad emanare il provvedimento in oggetto ai sensi della deliberazione n. 428 sopra citata - punto F2.08;

Rilevata la necessità di effettuare lavori di manutenzione ciclica delle coperture e delle guaine impermeabilizzanti al Dipartimento di Sanità Pubblica, alla palazzina cabina elettrica ed ai locali centrale termica dell'area "F. Santi" a Parma e presso la Casa della Salute di Langhirano e RSA a Langhirano (PR), al fine di evitare infiltrazioni d'acqua e mantenere in buono stato di conservazione gli immobili;

Riscontrato che i lavori in oggetto trovano copertura nel fondo aziendale delle manutenzioni cicliche;

Visti gli elaborati predisposti da questo Servizio per i lavori di "manutenzione ciclica delle coperture e delle guaine impermeabilizzanti al Dipartimento di Sanità Pubblica, alla palazzina cabina elettrica ed ai locali centrale termica dell'area "F. Santi" a Parma e presso la Casa della Salute e RSA a Langhirano (PR)", depositati agli atti presso questo Servizio e composti da:

N.	TITOLO
A	Relazione tecnico illustrativa
B	Capitolato speciale d'appalto
C	Computo metrico a) Casa della salute e RSA di Langhirano
D	Computo metrico b) Dipartimento Sanità Pubblica e area "F. Santi"
E	Analisi e valutazione dei rischi

SS/C:\Documents and Settings\ssaccani\Documenti\Gara guaine\Determina indizione procedura negoziata.doc

Direzione Generale – Servizio Attività Tecniche
Via Spalato 2 – 43125 Parma
T. + 39.0521 393400 - F. +39.0521286311
rsaviano@ausl.pr.it – www.ausl.pr.it

Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma
Strada del Quartiere 2/a - 43125 Parma
T. + 39.0521 393111 - F. +39.0521282393
C.F./P.IVA 01874230343

F	Piano di sicurezza e coordinamento
G	Stima incidenza manodopera Casa della salute e RSA di Langhirano
H	Stima incidenza manodopera Dipartimento Sanità Pubblica e area "F. Santi"
I	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
L	Diagramma di Gantt
M	Schema di contratto d'appalto
1	Planimetria generale Dipartimento di Sanità Pubblica e area "F. Santi"
2	Pianta coperture Casa della Salute e RSA di Langhirano

Dato atto che il quadro economico iniziale dell'intervento è quello sotto riportato

QUADRO ECONOMICO INIZIALE DELL'INTERVENTO	
Manutenzione ciclica delle coperture e delle guaine impermeabilizzanti al Dipartimento di Sanità Pubblica, alla palazzina cabina elettrica ed ai locali centrale termica dell'area "F. Santi" a Parma e presso la Casa della Salute e RSA a Langhirano (PR)	
Importo esecuzione lavorazioni	
A misura	349.183,95
A corpo	0,00
Importo attuazione piani di sicurezza	
A misura	41.920,87
A corpo	0,00
Totale per opere	391.104,82
Somme a disposizione della stazione appaltante	
Lavori in economia esclusi dall'appalto	5.000,00
Rilievi accertamenti e indagini	0,00
Acquisto arredi e attrezzature	0,00
Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
Imprevisti	10.000,00
Acquisizione aree o immobili	0,00
Accantonamento ex art. 133 co 3 D.Lgs 163/2006	0,00
Spese tecniche (ex art. 92 co 5 D.lgs 163/2006) 2%	8.122,10
Spese per attività consulenza e supporto	0,00
Spese per commissioni aggiudicatrici	0,00
Spese per pubblicità	0,00
Spese tecniche (collaudi)	0,00
IVA 22%	89.343,06
Totale somme a disp.	112.465,16
Totale generale	503.569,98

Ritenuto opportuno provvedere alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, del gruppo di progettazione nonché dell'Ufficio Direzione Lavori, nella seguente composizione:

- Responsabile Unico del Procedimento Ing. Renato Maria Saviano
- Progettista architettonico Geom. Giuliano Bastasini
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione Ing. Renato Maria Saviano
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione Ing. Renato Maria Saviano

SS/C:\Documents and Settings\saccani\Documenti\Gara guaine\Determina indizione procedura negoziata.doc

Direzione Generale – Servizio Attività Tecniche
Via Spalato 2 – 43125 Parma
T. + 39.0521 393400 - F. +39.0521286311
rsaviano@ausl.pr.it – www.ausl.pr.it

Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma
Strada del Quartiere 2/a - 43125 Parma
T. + 39.0521 393111 - F. +39.0521282393
C.F./P.IVA 01874230343

- Direttore dei Lavori
- Assistenti Direttore Lavori

Ing. Renato Maria Saviano
Geom. Giuliano Bastasini
Geom. Roberto Mellini

Visti gli elaborati relativi ai lavori di "manutenzione ciclica delle coperture e delle guaine impermeabilizzanti al Dipartimento di Sanità Pubblica, alla palazzina cabina elettrica ed ai locali centrale termica dell'area "F. Santi" a Parma e presso la Casa della Salute e RSA a Langhirano (PR)", per i seguenti importi di spesa:

- Euro 180.704,68 (IVA esclusa) per lavori a misura,
- Euro 168.479,27 (IVA esclusa) per costo della mano d'opera, non soggetto ribasso
- Euro 41.920,87 (IVA esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto l'art. 122 comma 7 del D. lgs. n. 163 del 12.04.06 che stabilisce che per l'affidamento dei lavori di importo inferiore a Euro 1.000.000,00 può essere espletata procedura negoziata secondo le modalità procedurali di cui all'art. 57 comma 6 D. Lgs n. 163/2006 e per lavori di importo inferiore a Euro 500.000,00 l'invito è rivolto ad almeno 5 soggetti;

Vista la lettera di invito a procedura negoziata "manutenzione ciclica delle coperture e delle guaine impermeabilizzanti al Dipartimento di Sanità Pubblica, alla palazzina cabina elettrica ed ai locali centrale termica dell'area "F. Santi" a Parma e presso la Casa della Salute e RSA a Langhirano (PR)";

Ritenuto di approvare gli elaborati di cui trattasi e di indire procedura negoziata previo interpello di n. 5 operatori economici, secondo le modalità procedurali di cui all'art. 57 comma 6 D.Lgs 163/2006;

DETERMINA

1. di approvare gli elaborati relativi ai lavori di "manutenzione ciclica delle coperture e delle guaine impermeabilizzanti al Dipartimento di Sanità Pubblica, alla palazzina cabina elettrica ed ai locali centrale termica dell'area "F. Santi" a Parma e presso la Casa della Salute e RSA a Langhirano (PR)", in atti presso questo Servizio:

N.	TITOLO
A	Relazione tecnico illustrativa
B	Capitolato speciale d'appalto
C	Computo metrico a) Casa della salute Langhirano e RSA
D	Computo metrico b) Dipartimento Sanità Pubblica e area "F. Santi"
E	Analisi e valutazione dei rischi
F	Piano di sicurezza e coordinamento
G	Stima incidenza manodopera Casa della salute e RSA di Langhirano
H	Stima incidenza manodopera Dipartimento Sanità Pubblica e area "F. Santi"
I	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
L	Diagramma di Gantt
M	Schema di contratto d'appalto
1	Planimetrica generale Dipartimento di Sanità Pubblica e area "F. Santi"
2	Pianta coperture Casa della Salute e RSA di Langhirano

2. di approvare il quadro economico iniziale dell'intervento, riportato in narrativa;
3. di provvedere alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, del gruppo di progettazione nonché dell'Ufficio Direzione Lavori, nella seguente composizione:
 - Responsabile Unico del Procedimento Ing. Renato Maria Saviano

SS/C:\Documents and Settings\saccani\Documenti\Gara guaine\Determina indizione procedura negoziata.doc

Direzione Generale – Servizio Attività Tecniche
Via Spalato 2 – 43125 Parma
T. + 39.0521 393400 - F. +39.0521286311
rsaviano@ausl.pr.it – www.ausl.pr.it

Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma
Strada del Quartiere 2/a - 43125 Parma
T. + 39.0521 393111 - F. +39.0521282383
C.F./P.IVA 01874230543

- Progettista architettonico
 - Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione
 - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione
 - Direttore dei Lavori
 - Assistenti Direttore Lavori
- Geom. Giuliano Bastasini
Ing. Renato Maria Saviano
Ing. Renato Maria Saviano
Ing. Renato Maria Saviano
Geom. Giuliano Bastasini
Geom. Roberto Mellini

4. di espletare, per le motivazioni descritte in narrativa, procedura negoziata, previo interpello di almeno n. 5 operatori economici, ai sensi e per gli effetti dell'art. 122 comma 7 del D. lgs n. 163/06, per l'esecuzione dei lavori di "manutenzione ciclica delle coperture e delle guaine impermeabilizzanti al Dipartimento di Sanità Pubblica, alla palazzina cabina elettrica ed ai locali centrale termica dell'area "F. Santi" a Parma e presso la Casa della Salute e RSA a Langhirano (PR)";
5. di approvare la lettera di invito a procedura negoziata relativa ai lavori di "manutenzione ciclica delle coperture e delle guaine impermeabilizzanti al Dipartimento di Sanità Pubblica, alla palazzina cabina elettrica ed ai locali centrale termica dell'area "F. Santi" a Parma e presso la Casa della Salute e RSA a Langhirano (PR)";
6. di dare atto che la spesa complessiva di € 503.569,98 (IVA compresa), evidenziata nel quadro economico sopra riportato, verrà contabilizzata, salvo esatta liquidazione, al Conto 5051003 - "Manutenzione ad immobili" del Bilancio 2015, con imputazione al Fondo per le Manutenzioni di natura Ciclica anno 2015 ed al codice commessa 2015S 1 – "Fondo manutenzioni cicliche 2015".

Il Direttore del Servizio Attività Tecniche
Ing Renato Maria Saviano