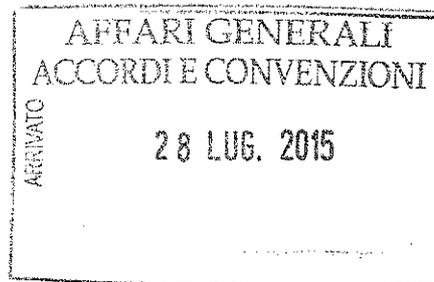


SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma

Direzione Generale
Servizio Attività Tecniche



Determinazione n. 78 del 27.07.2015

OGGETTO: Aggiudicazione dei lavori di manutenzione ciclica delle coperture e delle guaine impermeabilizzanti al Dipartimento di Sanità Pubblica, alla palazzina cabina elettrica ed ai locali centrale termica dell'area "F. Santi" a Parma e presso la Casa della Salute e RSA a Langhirano (PR) – CIG n. 5877734B87 – CUP n. D93G15000260005

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 428 del 25.05.2000, avente per oggetto "Attribuzione ai Dirigenti di responsabilità in ordine all'adozione di atti amministrativi in attuazione dei principi dettati dal D.Lgs. 03.02.1993 n.29 e successive modificazioni e integrazioni";

Atteso che con deliberazione n° 107 del 13.03.2008 è stato adottato il nuovo Atto aziendale;

Rilevato che il punto 4 della deliberazione 107 dispone che, in via transitoria e fino all'adozione di apposita deliberazione del Direttore Generale, continua ad applicarsi la deliberazione n. 428 del 24.05.2000 concernente l'attribuzione in materia di adozione degli atti da parte del dirigente;

Attesa la propria competenza ad emanare il provvedimento in oggetto ai sensi della deliberazione n. 428 sopra citata - punto F2.08;

Rilevata la necessità di effettuare lavori di manutenzione ciclica delle coperture e delle guaine impermeabilizzanti al Dipartimento di Sanità Pubblica, alla palazzina cabina elettrica ed ai locali centrale termica dell'area "F. Santi" a Parma e presso la Casa della Salute di Langhirano e RSA a Langhirano (PR), al fine di evitare infiltrazioni d'acqua e mantenere in buono stato di conservazione gli immobili;

Richiamata la determinazione n. 41 del 18.05.2015 con la quale è stata indetta, ai sensi dell'art. 112 c. 7 del D. Lgs. n. 163/2006, procedura negoziata per l'aggiudicazione dei lavori di "manutenzione ciclica delle coperture e delle guaine impermeabilizzanti al Dipartimento di Sanità Pubblica, alla palazzina cabina elettrica ed ai locali centrale termica dell'area "F. Santi" a Parma e presso la Casa della Salute e RSA a Langhirano (PR)", per un importo complessivamente previsto di Euro 391.104,82 (IVA esclusa) di cui:

- Euro 180.704,68 (IVA esclusa) per lavori a misura,
- Euro 168.479,27 (IVA esclusa) per costo della mano d'opera, non soggetto ribasso,
- Euro 41.920,87 (IVA esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che nota prot. n. 39171 del 19.05.2015 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata in oggetto le seguenti ditte:

SS/ C:\Documents and Settings\ssaccani\Documenti\Gara guaine\Determina assegnazione.doc

Direzione Generale – Servizio Attività Tecniche
Via Spalato 2 - 43125 Parma
T. +39.0521 393400 - F. +39.0521286311
rsaviano@ausl.pr.it – www.ausl.pr.it

Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma
Strada del Quartiere 2/a - 43125 Parma
T. +39.0521 393111 - F. +39.0521282393
C.F./P.IVA 01874290343

Ditta	Indirizzo	Città
BASCHIERI srl	Via Oslo n. 26	41049 Sassuolo (MO)
C.F.C. Costruzioni srl	Strada Barzelletta n. 6	46044 Goito (MN)
COP Asfalti Group srl	Via A. B. Nobel n. 11	42124 Reggio Nell'Emilia
IMPERNOVO srl	Via Miari n. 21/a	41034 Finale Emilia (MO)
ISOMEK srl	Strada Martinella n. 50/b	43124 Parma
MALAGOLI Coperture srl	Via Porpora n. 2/d	41122 Modena
MADESANI srl	Strada Statale Goitese n. 364	46044 Goito (MN)
POLEDIL di Montanari Vanna	Via Disraeli n. 18	42124 Reggio Nell'Emilia

Rilevato che entro il termine prescritto dalla lettera di invito prot. n. 39171 del 19.05.2015 (ore 12,00 del 29.05.2015) sono pervenute n. 6 istanze di partecipazione alla gara da parte delle seguenti Ditte, elencate in ordine di protocollo, istanze di partecipazione conservate in atti presso questo Servizio:

- ISOMEK srl, con sede a Parma in Strada Martinella n. 50/b – prot. n. 42642 del 29.05.2015;
- IMPERNOVO srl, con sede a Finale Emilia (MO) in Via Miari n. 21/a – prot. n. 42666 del 29.05.2015,
- BASCHIERI srl, con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo n. 26 – prot. 42722 del 29.05.2015,
- POLEDIL di Montanari Vanna, con sede a Reggio Nell'Emilia in Via Disraeli n. 18 – prot. 42728 del 29.05.2015,
- MALAGOLI Coperture srl, con sede a Modena in Via Porpora n. 2/d – prot. n. 42757 del 29.05.2015,
- COP Asfalti Group srl, con sede a Reggio Nell'Emilia in Via A. B. Nobel n. 11 – prot. n. 42767 del 29.05.2015,

Visto il verbale di valutazione delle offerte pervenute in relazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "manutenzione ciclica delle coperture e delle guaine impermeabilizzanti al Dipartimento di Sanità Pubblica, alla palazzina cabina elettrica ed ai locali centrale termica dell'area "F. Santi" a Parma e presso la Casa della Salute e RSA a Langhirano (PR)";

Considerato che, al fine d'individuare l'offerta migliore in sede di gara, è stato adottato il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163 del 12.04.2006, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

Preso atto che le offerte economiche delle Ditte ammesse alla procedura negoziata in oggetto sono le seguenti:

Ditte	Ribassi in percentuale
BASCHIERI srl	40,00
COP Asfalti Group srl	58,10
IMPERNOVO srl	22,28
ISOMEK srl	47,53
MALAGOLI Coperture	38,00
POLEDIL di Montanari Vanna	52,69

Rilevato che il massimo ribasso in percentuale è stato presentato dalla ditta COP Asfalti Group srl, con sede a Reggio Nell'Emilia in Via A. B. Nobel n. 11, con il ribasso del 58,10%;

Considerato che, l'Ing. Renato Maria Saviano, ritenendo le offerte presentate dalle ditte COP

SS/ C:\Documents and Settings\ssaccani\Documenti\Gara guaine\Determina assegnazione.doc

Direzione Generale – Servizio Attività Tecniche
Via Spalato 2 - 43125 Parma
T. + 39.0521 393400 - F. +39.0521286311
rsaviano@ausl.pr.it – www.ausl.pr.it

Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma
Strada del Quartiere 2/a - 43125 Parma
T. + 39.0521 393111 - F. +39.0521282393
C.F./P.IVA 01874230343

Asfalti Group srl e POLEDIL di Montanari Vanna potenzialmente anormale, prima di procedere all'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto, decide di chiedere alle ditte COP Asfalti Group srl e POLEDIL di Montanari Vanna tutte le giustificazioni tese a dimostrare l'applicabilità degli sconti offerti, ai sensi dell'art. 87 del D. lgs.n. 163/06;

Dato atto che con lettere prot. 45264 e 45268 del 10.06.2015 è stato chiesto rispettivamente alla ditta POLEDIL di Montanari Vanna e alla ditta COP Asfalti Group srl di fornire, ai sensi dell'art. 87 del D. lgs n. 163/06, tutte le giustificazioni tese a dimostrare l'applicabilità degli sconti offerti;

Viste:

- la nota, in atti al prot. n. 49132 del 23.06.2015, con la quale la ditta COP Asfalti Group srl fornisce le giustificazioni che hanno portato all'applicazione del ribasso del 58,10%;
- la nota, in atti al prot. n. 49415 del 23.06.2015, con la quale la ditta POLEDIL di Montanari Vanna fornisce le giustificazioni che hanno portato all'applicazione del ribasso del 52,69%;

Dato atto che con nota protocollo n. 53299 del 07.07.2015 è stato chiesto alla COP Asfalti Group srl, ai sensi dell'art. 88 del D.lgs n. 163/06, precisazioni in merito alle giustificazioni presentate;

Vista la nota della Ditta COP Asfalti Group srl ricevuta il 11.07.2015, in atti al prot. 54833 del 13.07.2015, che sostituisce la nota precedentemente inviata il 10.07.2015, in atti al prot. 54832 del 13.07.2015, con la quale la ditta fornisce le precisazioni richieste;

Rilevata la congruità delle giustificazioni pervenute, la ditta COP Asfalti Group srl, con sede a Reggio Nell'Emilia in Via A. B. Nobel n. 11, è risultata aggiudicataria della procedura negoziata in oggetto;

Considerato che si provvederà alla corresponsione del contributo di Euro 225,00 a favore dell'A.N.A.C. – Autorità Nazionale Anticorruzione mediante pagamento del bollettino unico MAV tramite Cassa Economale, in attuazione di quanto disposto dall'art. 1 comma 67, della Legge n. 266 del 23.12.2005 e della delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti di lavori, servizi e forniture del 21.12.2011 e dell'art. 19 del D.L. n. 90/2014;

Precisato che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 11 c. 13 del D. Lgs. n. 163/2006 trascorso il termine dilatorio previsto dall'art. 11 c. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 ed a seguito dell'esito positivo dei controlli in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D. lgs. n. 163/06;

Atteso che il quadro economico dell'intervento è quello sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO INIZIALE DELL'INTERVENTO	
Manutenzione ciclica delle coperture e delle guaine impermeabilizzanti al Dipartimento di Sanità Pubblica, alla palazzina cabina elettrica ed ai locali centrale termica dell'area "F. Santi" a Parma e presso la Casa della Salute e RSA a Langhirano (PR)	
Importo esecuzione lavorazioni	
A misura	244.194,53
A corpo	0,00
Importo attuazione piani di sicurezza	
A misura	41.920,87
A corpo	0,00
Totale per opere	286.115,40

SS/ C:\Documents and Settings\saccani\Documenti\Gara guaine\Determina assegnazione.doc

Direzione Generale – Servizio Attività Tecniche
Via Spalato 2 - 43125 Parma
T. + 39.0521 393400 - F. +39.0521286311
rsaviano@ausl.pr.it – www.ausl.pr.it

Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma
Strada del Quantere 2/a - 43125 Parma
T. + 39.0521 393111 - F. +39.0521282393
C.F./P.IVA 01874230343



Somme a disposizione della stazione appaltante	
Ribasso d'asta	104.989,42
Lavori in economia esclusi dall'appalto	5.000,00
Rilievi accertamenti e indagini	0,00
Acquisto arredi e attrezzature	0,00
Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
Imprevisti	10.000,00
Acquisizione aree o immobili	0,00
Accantonamento ex art.133 co 3 D. Lgs n. 163/2006	0,00
Spese tecniche (ex art. 92 co 5 D. lgs n. 163/2006) 2%	8.122,10
Spese per attività consulenza e supporto	0,00
Spese per commissioni aggiudicatrici	0,00
Spese per pubblicità	0,00
Spese tecniche (collaudi)	0,00
IVA 22%	89.343,06
Totale somme a disposizione	217.454,58
Totale generale	503.569,98

Preso atto che l'opera trova copertura nel fondo aziendale delle manutenzioni cicliche;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 173 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010, l'affidamento dei lavori sarà oggetto di post informazione mediante pubblicazione sul profilo del committente

DETERMINA

1. di assegnare, a seguito di procedura negoziata, espletata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs 12 aprile 2006 n. 163, alla ditta COP Asfalti Group srl, con sede a Reggio Nell'Emilia in Via A. B. Nobel n. 11, i lavori di "manutenzione ciclica delle coperture e delle guaine impermeabilizzanti al Dipartimento di Sanità Pubblica, alla palazzina cabina elettrica ed ai locali centrale termica dell'area "F. Santi" a Parma e presso la Casa della Salute e RSA a Langhirano (PR)", per un importo di Euro 286.115,40 (IVA esclusa) di cui:
 - Euro 75.715,26 (IVA esclusa) per lavori al netto del ribasso offerto del 58,10%,
 - Euro 168.479,27 (IVA esclusa) per costo della mano d'opera, non soggetto ribasso,
 - Euro 41.920,87 (IVA esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso,
 alle condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto, in atti presso Servizio Attività Tecniche;
2. di dare atto che ai sensi dell'art. 173 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010, l'affidamento dei lavori sarà oggetto di post informazione mediante pubblicazione sul profilo del committente;
3. di dare atto che la spesa di Euro 225,00, quale contribuzione all'A.N.A.C. – Autorità Nazionale Anticorruzione, verrà liquidata mediante pagamento del bollettino unico MAV tramite Cassa Economale con imputazione al conto 5442014 "Imposte e tasse" del Bilancio 2015;
4. di dare atto che il contratto verrà stipulato, mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 11 c. 13 del D. Lgs. n. 163/2006 trascorso il termine dilatorio previsto dall'art. 11 c. 10 del D. Lgs. n. 163/2006, allorché diventerà esecutiva la presente aggiudicazione a seguito dell'esecuzione dei controlli in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D. lgs. n. 163/06;

SS/ C:\Documents and Settings\saccani\Documenti\Gara guaine\Determina assegnazione.doc

Direzione Generale – Servizio Attività Tecniche
Via Spalato 2 - 43125 Parma
T. + 39.0521 393400 - F. +39.0521286311
rsaviano@ausl.pr.it – www.ausl.pr.it

Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma
Strada del Quartiere 2/a - 43125 Parma
T. + 39.0521 393111 - F. +39.0521282393
C.F./P.IVA 01874230343

5. di dare atto che la spesa complessiva di € 503.569,98 (IVA compresa), evidenziata nel quadro economico sopra riportato, verrà contabilizzata, salvo esatta liquidazione, al Conto 5051003 - "Manutenzione ad immobili" del Bilancio 2015, con imputazione al Fondo per le Manutenzioni di natura Ciclica anno 2015 ed al codice commessa 2015S 1 - "Fondo manutenzioni cicliche 2015".

Il Direttore del Servizio Attività Tecniche
Ing Renato Maria Saviano