

INFORMAZIONI PERSONALI **MARCELLO ZONI**

Nazionalità ITALIANA

TITOLO DI STUDIO	GEOMETRA diploma del 17 luglio 1993 – voto 38/60 ESAME DI ABILITAZIONE del 06 dicembre 1996 – voto 81/100
POSIZIONE RICOPERTA	ISCRIZIONE ALBO PROFESSIONALE COLLEGIO DI PARMA febbraio 1997 n. 2148
Dal 27 FEBBRAIO 1997	GEOMETRA LIBERO PROFESSIONISTA Principali attività e responsabilità VALUTAZIONI IMMOBILIARI, TOPOGRAFIA, ACCATASTAMENTI E NORMATIVA EDILIZIO-URBANISTICA
COMPETENZE PROFESSIONALI	Specializzazione ed ottima conoscenza delle pratiche dell'Agenzia delle Entrate Sezione Territorio (Ex Catasto ed ex Conservatoria dei registri Immobiliari) quali visure, accatastamenti, rilievi topografici finalizzati a frazionamenti ed accatastamenti, con strumentazione celeri metrica e strumentazione satellitare con collegamento di accesso diretto tramite internet delle ispezioni immobiliari, ipotecarie e catastali - Affidamenti di incarichi con il Comune di Parma e Trecasali per frazionamenti ed espropri; - Affidamenti di incarichi con l'AUSL per rilievi topografici, tracciamenti ed accatastamenti. - Ottima Conoscenza delle normative urbanistica di progettazione per ristrutturazioni e nuova edificazione, per presentazione Permessi a Costruire, SCIA. e CIL,; - Qualificazione di Certificatore Energetico per la regione Emilia Romagna con iscrizione matricola 4304; - Qualificazione di VALUTATORE IMMOBILIARE ai sensi dell'ISO 11558/14 n. 285/18 INARCHEK; - Perito Benviso presso CARIPARMA – CREDIT AGRICOLE dal 2011 ad oggi con utilizzo metodo MCA - Perito affiliato CRIF dal 2006 al 2013 per redazione di perizie di immobili residenziali con metodo MCA;

**COMPETENZE
PROFESSIONALI**

- Collaborazione continuativa e regolare con Istituti di Credito (Credito Emiliano, Banco di Sicilia fino al 2008) con metodo expertise;
- Componente del CONSIGLIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DA PARMA dal luglio 2017 con delega al Gruppo di Lavoro "Catasto-Topografia-Fisco" e "Valutazioni Immobiliari"
- Componente del Comitato Tecnico dell' OMI (Osservatorio Mercato Immobiliare) dell'Agenzia delle Entrate in rappresentanza dell'ordine dei Geometri di Parma per l'anno 2017.
- Commissario di esame per la l'abilitazione da geometra libero professionista dell'anno 2014.
- Docente della materia "catastale" per corso praticanti per l'esame di stato per l'abilitazione da geometra libero professionista negli anni 2016 - 2017

I

Lingua madre

ITALIANO

INGLESE

COMPRENSIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inserire il livello	Inserire il livello	Inserire il livello	Inserire il livello	Inserire il livello
Sostituire con il nome del certificato di lingua acquisito. Inserire il livello, se conosciuto				

Lingua

Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato
 Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze informatiche

Conoscenza ed utilizzo di word, excels, autocad, meridian, DOCFA, PREGEO, VOLTURA

Dati personali

Dichiaro inoltre di essere disponibile a produrre, su semplice richiesta ed in qualsiasi momento, tutta la documentazione a supporto di quanto dichiarato nel mio curriculum vitae, pena la sospensione e conseguente annullamento del processo di certificazione.

In fede

(firme del richiedente)

Consapevole che le dichiarazioni false comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000, dichiaro che le informazioni riportate nel presente curriculum vitae corrispondono a verità.

In fede

(firme del richiedente)

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

In fede

(firme del richiedente)