



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma

STATO DI REALIZZAZIONE DEL PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2023-2025

Interventi relativi a Strutture Territoriali e al DAI - SMDP

Realizzazione del complesso destinato ad ospitare la Casa della Salute XXIV Maggio, il Centro Dialisi Territoriale ed il Polo Territoriale Comunale (Intervento M.02):

Importo nel triennio € 150.000,00 - Importo per l'esercizio 2023 pari a € 150.000,00

Nel corso del 2016 si è provveduto ad acquisire dal Comune di Parma la comproprietà per 640/1000 del terreno destinato alla costruzione del nuovo complesso edilizio ed a corrispondere all'Amministrazione Comunale la somma di € 340.073,36 (comprensiva di imposte e costi notarili). A seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs 50/2016, che ha imposto di porre a base di gara il progetto esecutivo dell'opera, durante l'esercizio 2016 è stata sviluppata e validata la progettazione esecutiva dell'intervento, che beneficia di un finanziamento regionale pari ad € 2.607.000,00. Il progetto, approvato dal Gruppo tecnico regionale, è stato posto a base di una procedura aperta indetta con deliberazione n°817 del 30/11/2016 e che è stata aggiudicata nei primi mesi del 2018. Nel corso dell'esercizio 2017 sono state effettuate le indagini per la ricerca di ordigni bellici con assistenza archeologica agli scavi, che hanno comportato una spesa di Euro 30.618,97. I lavori, iniziati nella tarda estate 2018, sono stati sospesi in attesa di definire la variante relativa all'adeguamento della struttura alle Norme Tecniche sulle Costruzioni 2018. Infatti, pur se con progettazione esecutiva già approvata ed in assenza di obblighi normativi di adeguamento, l'Azienda ha ritenuto migliorativa per la sicurezza e la durabilità del nuovo edificio procedere al suo adeguamento alle nuove norme emanate nel corso del 2018. Il cantiere è quindi ripreso con regolarità fino alla interruzione determinata dall'emergenza sanitaria dei primi mesi del 2020, con successiva riapertura del cantiere nel mese di maggio dello stesso anno. L'esecuzione delle lavorazioni in ossequio alle nuove norme sul distanziamento sociale, oltre che l'elaborazione di una nuova perizia di variante, hanno rideterminato il cronoprogramma con ultimazione dei lavori, avvenuta il 31/03/2022. Nel corso dell'esercizio 2023 sono state sostenute spese per Euro 89.821,53 (IVA compresa) necessarie per consentire il concreto trasferimento nella nuova struttura del Centro Dialisi di Via Pintor.

Casa della Salute di Busseto – Poliambulatorio di Bardi

Importo nell'esercizio 2023 pari a € 400.000,00 – Importo nel triennio € 400.000,00

Nel corso del 2023 sono proseguite, in collaborazione con le Amministrazioni Comunali di riferimento, le analisi, gli studi di fattibilità e le progettazioni relative:

- all'ampliamento della Casa della Salute di Busseto, attraverso la realizzazione di una struttura leggera in metallo e vetro nella corte interna dell'edificio;
- alla nuova sede dei Poliambulatori di Bardi, da collocarsi nella sede dell'omonima Amministrazione Comunale;

La concreta esecuzione degli interventi è in capo alle rispettive Amministrazioni Comunali ed il contributo dell'Azienda alla loro realizzazione, programmata per il prossimo triennio, è esclusivamente economico - finanziario.

Realizzazione Casa della Salute di Monchio delle Corti

Importo nel triennio € 575.000,00 - Importo per l'esercizio 2023 pari a € 0,00

L'intervento prevede la realizzazione di un nuovo edificio, conforme ai requisiti previsti dalla DGR 291/2010 e destinato ad ospitare la Casa della Salute di Monchio delle Corti.

L'intervento, totalmente finanziato con fondi regionali stanziati con DGR 1779/2020, è in fase di progettazione e la sua concreta realizzazione è prevista per il prossimo triennio. L'intervento è stato inoltre inserito nel Piano Operativo Regionale allegato Contratto Istituzionale di Sviluppo degli interventi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza quale progetto "overbooking".

Interventi di adeguamento alle nuove norme in materia di sicurezza antincendio presso le strutture aziendali (dati da Sharepoint regionale) – Opere in esecuzione ed in progettazione

Importo nel triennio pari ad € 200.000,00 - Importo nell'esercizio 2023 pari ad € 200.000,00

L'intervento raccoglie tutte le opere da eseguire presso diverse strutture aziendali di tipo poliambulatoriale al fine di adeguarle alle disposizioni in materia di prevenzione incendi ai sensi del DM 19/03/2015. Tali opere, dettagliatamente monitorate attraverso la banca dati regionale (sharepoint antincendio), sono in parte in fase di progettazione ed in parte in fase di esecuzione. La spesa a carico dell'esercizio è stata di Euro 93.481,00 in quanto nel corso del 2023 sono stati conclusi gli interventi di adeguamento della Casa della Salute di Colorno, avviati nel 2022.

Lavori di ristrutturazione della Residenza Psichiatrica "1°Maggio" di Colorno – 5° lotto – Area esterna:

Importo nell'esercizio 2023 pari € 179.278,51

La realizzazione degli interventi compresi nel 5° e ultimo lotto del progetto complessivo di ristrutturazione della Residenza Psichiatrica "1° Maggio" di Colorno, interventi relativi sia alla sistemazione delle aree esterne alla residenza, sia al consolidamento statico ai carichi verticali delle strutture portanti esterne, è stata avviata nel corso del 2023 nel rispetto delle esigenze delle attività sanitarie della Residenza stessa e l'ultimazione dei lavori è prevista per i primi mesi del 2024. Il costo sostenuto nel corso dell'esercizio è stato pari ad Euro 143.640,11

Demolizione Ex Casa Anzolla per la successiva realizzazione della Casa della Comunità di Sorbolo-Mezzani

Importo nell'esercizio 2023 pari ad € 225.000 – Importo nel triennio € 225.000

Con atto a rogito del Dott. Fabio Valenza Rep.29971, in data 24/03/2022 il Comune di Sorbolo Mezzani ha trasferito all'Azienda il diritto di superficie sull'area destinata alla costruzione della Casa della Comunità di Sorbolo Mezzani. Con il precedente Protocollo d'Intesa sottoscritto dai due Enti il 16/03/2022, l'Amministrazione Comunale di Sorbolo Mezzani si era, tra l'altro, impegnata a consegnare l'area medesima a quest'Azienda libera da edifici e vincoli, in modo da consentire l'immediato avvio dei lavori di costruzione della nuova Casa della Comunità.

Alcune vicende interne all'Amministrazione Comunale non le hanno consentito di procedere alla demolizione del fabbricato esistente sull'area in esame (Ex Casa Anzolla) e, per tale motivazione, il Comune ha chiesto a quest'Azienda di provvedere direttamente alla demolizione, con oneri a carico dell'Amministrazione Comunale.

La demolizione dell'ex Casa Anzolla è stata avviata nel corso del 2023 con un costo a carico dell'esercizio di Euro 112.500,00, relativamente al quale il Comune di Sorbolo Mezzani ha provveduto al totale rimborso.

Le spese complessivamente sostenute nel corso del 2023 per interventi a strutture territoriali sono state pari ad € 439.442,65 di cui € 295.802,54 per strutture del territorio ed € 143.640,11 per strutture afferenti il DAI – SMDP.

Interventi relativi alle strutture ospedaliere di Vaio, Borgotaro e San Secondo

Ospedale di Borgo Val di Taro - Adeguamento sismico corpo di fabbrica 3

Importo nell'esercizio 2023 pari ad € 0,00 – Importo nel triennio € 0,00 (in progettazione)

Nel corso del 2023 sono state avviate le attività di redazione dello studio di fattibilità dell'intervento di adeguamento sismico del corpo di fabbrica n°3, per il quale si prevede la totale demolizione e la successiva ricostruzione in ossequio alle norme in materia di sicurezza sismica degli edifici ospedalieri.

L'intervento, il cui costo complessivo è quantificato in Euro 6.489.897,80 (IVA e spese generali comprese) beneficia di un finanziamento statale di pari importo nell'ambito del Fondo per il Rilancio dei investimenti – Programma PG4 – Edilizia Sanitaria.

La concreta realizzazione dell'opera è programmata per il triennio 2026-2029

Ospedale di Borgo Val di Taro - Adeguamento sismico corpi di fabbrica 5 e 6 (Intervento APE 3)

Importo nell'esercizio 2023 pari ad € 0,00 – Importo nel triennio € 0,00 (in progettazione)

Nel corso del 2023 sono state avviate le attività di redazione dello studio di fattibilità dell'intervento di adeguamento sismico dei corpi di fabbrica n°5 e 6, per i quali si prevede la realizzazione di interventi di consolidamento strutturale in ossequio alle norme in materia di sicurezza sismica degli edifici ospedalieri.

L'intervento, il cui costo complessivo è quantificato in Euro 4.000.000,00 (IVA e spese generali comprese) beneficia di un finanziamento di pari importo nell'ambito della IV Fase dell'Accordo di Programma Stato-Regione ex art.20 Legge 67/88 (Accordo di Programma Integrativo 2023). Le procedure per la sottoscrizione dell'Accordo sono tutt'ora in corso e la concreta realizzazione dell'opera è programmata per il triennio 2026-2029

Ospedale di San Secondo P.se - Miglioramento sismico Corpo Storico (Intervento APE 2)

Importo nell'esercizio 2023 pari ad € 0,00 – Importo nel triennio € 0,00 (in progettazione)

Analogamente agli interventi precedenti, nel corso del 2023 sono state avviate le attività di redazione dello studio di fattibilità dell'intervento di miglioramento sismico del Corpo Storico dell'Ospedale di Comunità di San Secondo, per il quale si prevede la realizzazione di interventi di consolidamento strutturale in ossequio alle norme in materia di sicurezza sismica degli edifici ospedalieri.

L'intervento, il cui costo complessivo è quantificato in Euro 1.300.000,00 (IVA e spese generali comprese) beneficia di un finanziamento di pari importo nell'ambito della IV Fase dell'Accordo di Programma Stato-Regione ex art.20 Legge 67/88 (Accordo di Programma Integrativo 2023). Le procedure per la sottoscrizione dell'Accordo sono tutt'ora in corso e la concreta realizzazione dell'opera è programmata per il triennio 2026-2029

Ospedale di Vaio – Sostituzione di n°3 gruppi frigoriferi

Importo nell'esercizio 2023 pari ad € 0,00 – Importo nel triennio € 0,00 (in progettazione)

Nel corso del 2023 è stato predisposto il progetto dell'intervento di efficientamento energetico della struttura ospedaliera attraverso la sostituzione di 3 gruppi frigoriferi esistenti con nuove apparecchiature più performanti ed in grado di contenere il consumo di energia elettrica.

L'intervento, il cui costo complessivo è quantificato in Euro 700.000,00 (IVA e spese generali comprese) beneficia di un finanziamento statale di pari importo nell'ambito del Fondo per il Rilancio dei investimenti – Programma PG5 – Efficientamento Energetico.

La concreta realizzazione dell'opera è programmata per il triennio successivo

Ospedale di Vaio – Ampliamento Parcheggio e donazione incubatore al Centro di procreazione medicalmente assistita

Importo nel triennio pari ad € 334.578,00 – Importo nell'esercizio pari ad € 334.578,00

Il mutato assetto delle attività ospedaliere a seguito della pandemia da COVID19 e le nuove esigenze delle attività stesse direttamente connesse al recupero delle liste d'attesa dopo la pandemia stessa hanno reso necessario ampliare la dotazione di parcheggi a servizio del

complesso. L'intervento, finanziato mediante mutuo, è stato interamente realizzato nel corso del 2023 ed ha comportato una spesa a carico dell'esercizio pari ad Euro 154.452,00 con la realizzazione della nuova sede del Servizio di Procreazione Medicalmente Assistita, che ha comportato un costo a carico dell'esercizio 2022 pari ad Euro 209.811,85 per lavori e ad Euro 148.718,00 per tecnologie biomediche. Gli interventi proseguiranno nel 2023 con l'ampliamento del parcheggio dipendenti.

Sempre nel corso del 2023 sono state completate le procedure per l'acquisizione un incubatore destinato al Centro di Procreazione Medicalmente Assistita trasferito nella struttura ospedaliera nel corso del 2022. L'acquisizione della tecnologia, programmata per il 2024, comporterà una spesa pari ad Euro 164.578,00, di cui Euro 16.457,80 finanziati tramite mutuo ed Euro 148.120,20 tramite contributo della Fondazione Cariparma.

Miglioramento sismico ed efficientamento energetico Corpo Storico Borgotaro

Importo nel triennio pari a € 727.466,45 - Importo nell'esercizio 2023 pari a € 727.466,45

Il progetto ha consentito di realizzare gli interventi necessari a migliorare la risposta del Corpo Storico dell'Ospedale di Borgotaro alle sollecitazioni sismiche, in ossequio alla vigente normativa in materia di vulnerabilità sismiche e con riferimento alla classificazione sismica del Comune di Borgo Val di Taro. L'intervento, finanziato per € 700.000,00 con fondi ex art.20 L.67/88 nell'ambito dell'Addendum all'Accordo di Programma Stato – Regione sottoscritto il 2 novembre 2016 e per 366.000 Euro con fondi propri, è stato approvato dal Gruppo Tecnico Regionale. A causa dell'emergenza sanitaria dovuta alla pandemia da SARS-COV2, è stato possibile dare avvio ai lavori solo il 09/11/2020 e la loro ultimazione è avvenuta il 29/05/2023. Nel corso dell'esercizio sono state sostenute spese per Euro 727.466,45.

Contestualmente agli interventi di miglioramento sismico, che hanno riguardato anche il rifacimento della copertura dell'edificio, sono stati realizzati interventi di efficientamento energetico dell'edificio stesso attraverso la realizzazione di un pacchetto di copertura in legno con barriera a vapore e isolamento termico che hanno consentito di migliorare i parametri energetici e di consumo dell'edificio. Tale intervento ha beneficiato di un contributo pari ad Euro 189.000,00 nell'ambito del POR-FESR Emilia Romagna – Asse 4 - Promozione della low carbon economy nei territori e nel sistema produttivo. Relativamente all'intervento, anch'esso ultimato il 29/05/2023, la spesa sostenuta nel corso del 2023 è stata pari ad Euro 189.000,00.

Ospedale di Borgo Val di Taro - Miglioramento dell'accessibilità allo stabilimento ospedaliero

Importo nel triennio pari a € 700.000 - Importo nell'esercizio 2023 pari a € 0,00

L'intervento, interamente finanziato con fondi della Regione Emilia Romagna nell'ambito del programma relativo agli Ospedali della Montagna, è in fase di progettazione e sono in corso, in collaborazione con l'Amministrazione Comunale, le valutazioni tese ad individuare gli allestimenti più idonei a migliorare l'accessibilità della struttura ospedaliera, posta in posizione sopraelevata rispetto al paese e lungo le pendici di un rilievo montano.

Acquisizione ed installazione della seconda camera iperbarica dell'Ospedale di Vaio

Importo nel triennio pari a € 1.647.563,10 - Importo nell'esercizio 2023 pari a € 0,00

L'intervento, interamente finanziato nell'ambito dell'Accordo di Programma "Addendum", è stato ammesso a finanziamento a seguito della sottoscrizione dell'Accordo Stato-Regione avvenuta nel corso del 2021 e prevede l'acquisizione e l'installazione di una seconda camera iperbarica presso l'Ospedale di Vaio e le relative opere edili necessarie a realizzare il locale destinato ad accoglierla. Il secondo impianto consentirà incrementare le potenzialità del Centro Iperbarico e di migliorarne sensibilmente l'efficienza. Nel contempo l'acquisto di una nuova camera iperbarica aggiornata allo stato attuale della tecnologia consentirà una importante occasione di innovazione tecnologica, consentendo al Centro OTI di Fidenza di fornire un servizio di sanità pubblica moderna, all'avanguardia e perfettamente rispondente ai criteri di accreditamento previsti per i servizi pubblici e privati di nuova istituzione. L'intervento ha ottenuto il parere favorevole del Gruppo Tecnico Regionale e la definitiva ammissione a

finanziamento da parte del Ministero della Salute e la sua concreta realizzazione è programmata per il 2024 in accordo con le necessità dell'attività del Centro di Ossigenoterapia Iperbarica.

Riepilogo investimenti anno 2023

Strutture Territoriali e DAI-SMDP	€ 439.442,65
Strutture ospedaliere	€ 1.070.918,45
TOTALE	€ 1.510.361,10