

**Regione Emilia Romagna**  
**AZIENDA U.S.L. DI PARMA**  
**Strada del Quartiere 2/a – 43125 – Parma**

**AVVISO RISERVATO AI GESTORI DI STRUTTURE PER ANZIANI AUTORIZZATE AI SENSI DELLA DGR 564/2000, FINALIZZATO ALL'ATTIVAZIONE DI UNNUCLEO RESIDENZIALE DEDICATO TEMPORANEAMENTE ALL'ACCOGLIENZA DI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI DI GRADO MEDIO ED ELEVATO CHE NON NECESSITANO DI SPECIFICHE PRESTAZIONI OSPEDALIERE ED ADULTI ASSIMILABILI, IN DIMISSIONE DALLE STRUTTURE OSPEDALIERE AZIENDA USL E AOU DI PARMA – CIG 9065708AE6**

Si rende noto che l'Azienda USL di Parma intende attivare con urgenza un nucleo residenziale dedicato temporaneamente all'accoglienza di anziani non autosufficienti di grado medio ed elevato che non necessitano di specifiche prestazioni ospedaliere ed adulti assimilabili in dimissione dalle strutture ospedaliere di AUSL e AO di Parma e no Covid Positivi, quale intervento straordinario inserito nel piano di prevenzione della pandemia.

Il presente avviso si rivolge agli Enti Gestori di Case Residenza per Anziani, autorizzate ai sensi della DGR 564/2000 e s.m.i.

Tale intervento ha l'obiettivo di accogliere temporaneamente fino ad un massimo di 30 giorni.

-anziani non autosufficienti di grado medio ed elevato che non necessitano di specifiche prestazioni ospedaliere ed adulti assimilabili, provenienti dalle strutture ospedaliere di AUSL e AO di Parma e no Covid Positivi che:

- in un quadro diagnostico accertato e con un percorso terapeutico già programmato, non siano immediatamente assistibili a domicilio in quanto, necessitano di un periodo di convalescenza e riabilitazione.

Nel nucleo residenziale dedicato, verranno accolti pazienti ricoverati in dimissione con invio diretto dalle strutture ospedaliere di AUSL e AOU di Parma, previa valutazione, da parte dell'equipe multidisciplinare (UVG/UVM) del bisogno socio sanitario della persona, a favore della quale viene definito il Progetto Assistenziale Individualizzato.

La struttura deve assicurare almeno 10 posti letto implementabili, a sola discrezione dell'Azienda USL di Parma, sino ad un massimo di 20. Il riferimento territoriale per tale struttura è sovra-distrettuale.

L'attivazione del contratto è previsto dal 24/01/2022 e fino al 31/03/2022, con possibilità di rinnovo per ulteriori 2 mesi, in funzione dell'evoluzione della pandemia legata al COVID-19.

L'Ente Gestore deve assicurare la cura e l'assistenza, in relazione ai bisogni degli ospiti, con un'adeguata presenza di personale sanitario e socio-assistenziale come previsto dalla DGR 564/2000 e s.m.i.

Per il ricovero in struttura l'Azienda USL riconoscerà una retta giornaliera omnicomprendiva dei servizi sanitari, socioassistenziali e logistico alberghieri. In caso di fornitura parziale di servizi da parte delle AUSL, la retta verrà ridotta in base alla valutazione economica dei servizi e delle prestazioni direttamente rese dalla AUSL stessa

Si evidenzia che si procederà ad una valutazione comparativa delle offerte pervenute, tenendo conto sia di elementi qualitativi, che di quelli relativi alla parte economica. L'Azienda USL si riserva di attivare più contratti, in funzione delle proprie esigenze e delle offerte che perverranno.

Verranno attribuiti punteggi alle proposte pervenute, utilizzando i seguenti criteri, tenendo in considerazione che potranno essere non ammesse offerte caratterizzate da problematiche, da esplicitare analiticamente, che ne impediscano un efficace ed efficiente utilizzo, ad assoluta discrezione dell'Azienda USL di Parma.

I Punteggi saranno assegnati sulla base dei parametri economici e qualitativi, di seguito specificati:

a) Retta giornaliera (MAX 30 punti).

L'offerta dovrà essere formulata prevedendo una retta giornaliera per posto occupato e, a discrezione della struttura, una quota giornaliera fissa per la disponibilità del posto. La valutazione economica si baserà sulla simulazione del costo complessivo mensile (30 gg.) ottenuto quale risultato dalla moltiplicazione del costo per giornata applicato ad una media di occupazione del 90% sui 10 posti letto disponibili.

b) Pronta disponibilità (MAX 10 punti). Non saranno comunque valutate offerte caratterizzate da una disponibilità oltre il 01/2/2022;

c) Layout dei locali, valutando in particolare il numero di ospiti previsto per ogni camera e la superficie in metri quadri (MAX 30 punti)

d) setting assistenziale, livello professionale e competenza professionale certificata degli operatori oltre a rapporto operatori/pazienti garantito. (MAX 30 punti)

Informazioni possono essere assunte dal lunedì al venerdì dalle ore 09.30 alle ore 13.00 presso la segreteria del Servizio Logistica e Gestione Amministrativa LL.PP. tel. 0521 703401 – 971003 oppure via-mail a: [mboschi@ao.pr.it](mailto:mboschi@ao.pr.it) – [rricco@ausl.pr.it](mailto:rricco@ausl.pr.it).

La proposta relativa al presente avviso dovrà essere racchiusa in busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, che dovrà riportare esternamente il nome del mittente e la seguente dicitura:

"OFFERTA PER L'ATTIVAZIONE DI UNA STRUTTURA/NUCLEO RESIDENZIALE TEMPORANEAMENTE DEDICATO ALL'ACCOGLIENZA DI ADULTI ED ANZIANI FRAGILI NO COVID POSITIVI, IN DIMISSIONE DALLE STRUTTURE OSPEDALIERE AZIENDA USL E AOU DI PARMA".

All'interno di tale busta dovranno essere inserite le seguenti 3 buste, a loro volta debitamente sigillate con le stesse modalità, riportando all'esterno le seguenti rispettive diciture:

BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, contenente la dichiarazione di cui all'allegato A, debitamente compilata e sottoscritta da tutti i legali rappresentanti (la stessa potrà essere sottoscritta anche da un solo legale rappresentante, ma in tal caso lo stesso si assume tutte le responsabilità in ordine alle dichiarazioni rilasciate, anche ai fini penali), presente nel sito Internet dell'azienda USL di Parma – Sezione Trasparenza ([https://www.ausl.pr.it/amministrazione\\_trasparente/bandi\\_attivi](https://www.ausl.pr.it/amministrazione_trasparente/bandi_attivi))

BUSTA B – DOCUMENTAZIONE TECNICA, contenente la relazione, sottoscritta da un legale rappresentante, riportante l'esatta ubicazione, nonché la descrizione degli elementi di valutazione di cui ai precedenti punti (dalla lettera b alla lettera d), nonché la superficie lorda. Alla stessa, ai fini della valutazione, devono essere allegate planimetrie in scala e fotografie sia dell'esterno, che dell'interno, pena la non valutazione dell'offerta stessa.

BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA, contenente l'indicazione del costo della retta giornaliera omnicomprensiva e dell'eventuale quota giornaliera fissa per la disponibilità del posto, al netto di IVA.

La busta sigillata dovrà pervenire esclusivamente a mano entro e non oltre le ore 12.00 (dodici) del giorno 21/01/2022 presso gli uffici del Servizio Logistica e Gestione Amministrativa LL.PP., 2° piano Padiglione Rasori Azienda Ospedaliera Universitaria di Parma, via Gramsci, 14 - dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 – 13.00.

Il recapito dell'offerta è ad esclusivo rischio del concorrente.

Si comunica che una commissione all'uopo incaricata procederà:

- in seduta pubblica che si terrà il giorno 24/01/2022 alle ore 11.00 presso la Sede del Servizio Logistica sopra indicato, all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica;
- in seduta riservata alla fase di valutazione tecnica, con l'attribuzione dei punti con riferimento alla parte qualitativa;
- in seduta pubblica all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e con l'individuazione dell'assegnatario.

Si evidenzia quanto segue:

- Tenuto conto dell'urgenza della procedura e dell'interesse dell'Amministrazione ad avere il maggior numero di offerte e del settore particolare di attività, con presenza anche di operatori privati non abituati alle procedure di gara formali, nonché dei tempi di esecuzione della presente procedura, si fa presente che non si procederà all'esclusione della gara per la presenza di errori formali.
- Non saranno ammesse all'apertura delle offerte economiche le proposte che non raggiungeranno almeno i 4/10 dei punti massimi previsti per i criteri di cui ai parametri qualitativi.
- L'Azienda USL di Parma si riserva, a propria assoluta discrezione, di non procedere all'assegnazione o di procedere ad assegnazioni parziali o con elementi differenziati in funzione dell'evoluzione dell'attuale situazione di pandemia, senza che gli offerenti possano vantare alcun diritto, né per danno emergente, né per lucro cessante.
- L'Azienda USL di Parma, al fine di effettuare una valutazione migliore, si riserva il diritto di effettuare appositi sopralluoghi presso le strutture proposte.

Parma, 14/01/2022

Il Direttore del Servizio Logistica e Gestione Amministrativa LL.PP:  
Dott.ssa Michela Boschi