



FRONTESPIZIO DELIBERAZIONE

AOO: AOOAUSLPR
REGISTRO: Deliberazione
NUMERO: 0000152
DATA: 31/03/2023 17:27
OGGETTO: REALIZZAZIONE "CASA DELLA COMUNITÀ DI MONCHIO - NUOVA COSTRUZIONE" - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, QUADRO ECONOMICO INIZIALE DELL'OPERA E DETERMINAZIONE A CONTRARRE - CUP D94E21001810001 - CIG 9753134CC7

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Il presente atto è stato firmato digitalmente da Fabi Massimo in qualità di Commissario Straordinario

Con il parere favorevole di Pellegrini Pietro - Sub Commissario Sanitario

Con il parere favorevole di Carlini Stefano - Sub Commissario Amministrativo

Su proposta di Renato Maria Saviano - Servizio Attività Tecniche che esprime parere favorevole in ordine ai contenuti sostanziali, formali e di legittimità del presente atto

CLASSIFICAZIONI:

- [01-08-10]

DESTINATARI:

- Collegio sindacale

DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
DELI0000152_2023_delibera_firmata.pdf	Carlini Stefano; Fabi Massimo; Pellegrini Pietro; Saviano Renato Maria	5699CC66B3DF4C72E762670FC8C8EC4F AFA400DF791A990F838BA063F3EFC460
DELI0000152_2023_Allegato1.pdf:		F8C101F8F969DACF8590EF0D7B7F4FBC 6E6DB384378AD866B2CF78F004AB53CC
DELI0000152_2023_Allegato2.pdf:		1FA914778150C809DC81F191984181E81 4492C32E797344B97DED55A29CDC55F



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



DELIBERAZIONE

OGGETTO: REALIZZAZIONE "CASA DELLA COMUNITÀ DI MONCHIO - NUOVA COSTRUZIONE" - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, QUADRO ECONOMICO INIZIALE DELL'OPERA E DETERMINAZIONE A CONTRARRE - CUP D94E21001810001 - CIG 9753134CC7

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che il Piano Triennale degli Investimenti 2022-2024 di quest'Azienda, approvato contestualmente al Bilancio Economico Preventivo per l'anno 2022 con deliberazione n°474 del 28/10/2022, prevede la realizzazione dell'intervento n° 2021/04 – "Realizzazione Casa della Salute di Monchio delle Corti" per un importo di Euro 500.000,00 (IVA e spese generali comprese);

ACCERTATO che l'intervento sopra richiamato è finanziato mediante contributo regionale in conto capitale di cui alla Delibera della Giunta Regionale della Regione Emilia-Romagna n. 1779 del 30/11/2020 avente ad oggetto "Sostegno ai piani di investimento 2020-2022 delle Aziende Sanitarie Regionali";

DATO ATTO che il medesimo intervento è stato incluso dalla Regione Emilia Romagna nel Piano Operativo Regionale degli interventi compresi nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 6 Salute - Componente 1 e 2, approvato con DGR n. 811 del 23/05/2022, che contempla la nuova struttura in aggiunta alle 84 Case della Comunità già previste dal Piano medesimo, pur se con finanziamento esclusivamente a carico di fondi regionali;

DATO ATTO della sottoscrizione del Contratto Istituzionale di Sviluppo siglato dal Ministero della Salute e dalla Regione Emilia Romagna il 31/05/2022, che reca in allegato il Piano Operativo di Sviluppo sopra richiamato e comprende, pertanto, la realizzazione dell'intervento in parola;

VISTO il Decreto Ministero dell'Economia e della Finanze del 15 luglio 2021 – comprensivo del suo Allegato – che in attuazione di quanto disposto dall'articolo 1, comma 7, del Decreto Legge 6 maggio 2021 recante "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del PNRR", individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del PNRR, nonché le relative modalità di monitoraggio;

VISTE le clausole contenenti l'obbligo di conseguimento di milestone, con la previsione di target riduzione o revoca dei contributi in caso di mancato raggiungimento degli obiettivi stabiliti nei tempi previsti;

VERIFICATO pertanto che si rende necessario, nel rispetto degli obiettivi fissati dal Decreto sopra richiamato per tutti gli interventi ricadenti nel PNRR e, come tali, nel Contratto Istituzionale di Sviluppo, procedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento ed all'adozione di determinazione a contrarre;



RICHIAMATO il documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'opera, redatto dal Servizio Interaziendale Attività Tecniche, depositato agli atti del Servizio medesimo e sottoposto con esito favorevole all'esame del Gruppo Tecnico Regionale in data 29/04/2022;

ACCERTATO che, con riferimento alla progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento e con determinazione del Servizio Logistica e Gestione Amministrativa LL.PP. n°1742 del 08/11/2022 (successivamente rettificata con determinazione n°184 del 03/02/2023) sono state affidate le attività di seguito elencate alle ditte/professionisti per ciascuna specificati:

- Progettazione strutturale: Ing. Davide Bertocchi, P.IVA 01079290456 e C.F. BRTDVD74H15B832X – CIG ZF037EC7F3;
- Progettazione edile complessiva (comprensiva delle fasi di fattibilità tecnico-economica e della progettazione definitiva): Geom. Paolo Quaretti, P.IVA 01867950345 e C.F. QRTPLA68D18E488Q – CIG9554387194;
- Progettazione impianti meccanici ed elettrici: Ing. Loris Meneghini, P.IVA 02401960246 e C.F. MNGLRS61L03L840P – CIG Z0237EC97E;
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione: Ing. Roberto Giovanelli, P.IVA 02790980342 e C.F. GVNRR86S11G337P – CIG9549842AEA;
- Valutazione di clima e impatto acustico e verifica dei requisiti acustici passivi: Dott. Luca Calzolari, P.IVA 02787240346 – CIG Z8D37ECAAE;
- Indagini geologiche e geotecniche: Dott. Luca Calzolari, P.IVA 02787240346 – Z5F37ECB07;
- Verifica preventiva dell'interesse archeologico: AR/S Archeosistemi Soc. Coop.– CIGZBF37ECB69;

VISTO il progetto esecutivo del nuovo edificio previsto dall'intervento in oggetto, depositato agli atti del Servizio Interaziendale Attività Tecniche e composto dagli elaborati elencati nell'allegato A) al presente atto, il cui quadro economico, allegato al presente atto sotto la lettera B), evidenzia un costo complessivo pari a € 500.000,00 (IVA e spese generali comprese) che risulta coerente con le risorse economico finanziarie disponibili per la realizzazione dell'intervento, pari ad Euro 500.000,00;

DATO ATTO che non sussiste l'ipotesi di doppio finanziamento, come da dichiarazione prot. n. 22920/2023 resa dal Direttore del Servizio Interaziendale Attività Tecniche;

ACCERTATO che:

- il CUP – Codice Unico Progetto assegnato all'intervento è il n° D41B20001000002;
- il CIG relativo all'affidamento dei lavori è il n 9753134CC7;
- Le verifiche preventive di cui all'art.26 del D.Lgs 50/2016, depositate agli atti del Servizio Interaziendale Attività Tecniche, sono state condotte sia in linea tecnica che economica con riferimento al progetto complessivo dell'intervento in oggetto composto dagli elaborati di cui all'allegato A) e dal quadro economico di cui all'allegato B);



- Sulla base dell'esito positivo delle verifiche del progetto esecutivo, agli atti del Servizio Interaziendale Attività Tecniche, il RUP ha proceduto alla validazione del progetto delle opere in appalto, redatta ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016, come da verbale conservato agli atti, sottoscritta in data 31/03/2023;
- la realizzazione delle attività progettuali è stata espletata prevedendo di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- l'attuazione del progetto prevede e prevederà il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili;

RITENUTO pertanto opportuno procedere, sulla base di quanto sopra esposto:

1. All'approvazione in linea tecnica ed economica del progetto esecutivo complessivo per la realizzazione dell'intervento n°171 – "Casa della Comunità di Monchio – Nuova costruzione", previsto e contemplato dal Contratto Istituzionale di Sviluppo nell'ambito del PNRR – Missione 6 Salute (M6) – Componente 1 (C1) Investimento 1.1 pure se finanziato con contributo della Regione Emilia Romagna, progetto depositato agli atti del Servizio Interaziendale Attività Tecniche e composto dagli elaborati elencati nell'allegato A) e dal quadro economico di cui all'allegato B) al presente atto;
2. All'avvio delle procedure utili all'affidamento delle opere in parola, dando mandato, al Servizio Logistica e Gestione Amministrativa Lavori pubblici di attivare l'iter procedurale - come di competenza - ai sensi del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020 – e modificato con Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 e del Dlgs n. 50/2016;

DATO ATTO che con nota PG1466 del 10/01/2023 è stato individuato, quale Responsabile del Procedimento, ai sensi del Capo II della Legge 241/1990 e ss.mm.ii e dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 , il PI Elena Alinovi;

DATO ATTO che la documentazione relativa alla presente procedura è conservata digitalmente nell'applicativo del protocollo (Babel) e anche sul server aziendale (cartelle di rete) in uso e l'eventuale documentazione cartacea è conservata presso gli uffici del Servizio Interaziendale Attività Tecniche /Servizio Logistica e gestione amministrativa LL.PP.;

PRESO ATTO dell'inesistenza nei confronti del RUP di cause di incompatibilità, astensione ed esclusione in particolare di non trovarsi in alcuna delle situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, rispetto ai soggetti coinvolti nel procedimento;



SU PROPOSTA del Direttore del Servizio Interaziendale Attività Tecniche;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

Delibera

- Di dare atto che le premesse formano parte integrante del presente atto;
- Di approvare in linea tecnica ed economica il progetto complessivo esecutivo per la realizzazione dell'intervento n°171 – “Casa della Comunità di Monchio – Nuova costruzione”, previsto e contemplato dal Contratto Istituzionale di Sviluppo nell’ambito del PNRR – Missione 6 Salute (M6) – Componente 1 (C1) Investimento 1.1 pure se finanziato con contributo della Regione Emilia Romagna, progetto depositato agli atti del Servizio Interaziendale Attività Tecniche e composto dagli elaborati elencati nell’allegato A) e dal quadro economico di cui all’allegato B) al presente atto;
- Di dare atto che le risorse economico-finanziarie complessivamente disponibili per la realizzazione dell’opera sopra richiamata sono pari ad Euro 500.000,00 come da Delibera della Giunta Regionale Emilia Romagna n° 1779/2022;
- Di dare atto che la realizzazione delle opere di completamento dell’opera principale, stralciate dal progetto complessivo, verrà affidata con successivo atto che potrà essere adottato solo a seguito dell’individuazione di appositi finanziamenti, ad oggi non disponibili;
- di dare mandato al Servizio Logistica e Gestione Amministrativa Lavori pubblici di attivare l’iter procedurale - come di competenza – ai sensi del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020 – e modificato con Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 e del Dlgs n. 50/2016) - (CIG n° 9753134CC7);
- di dare atto che il CUP – Codice Unico Progetto assegnato all’intervento è il n° D94E21001810001;
- di dare atto che la spesa presunta complessiva relativa alle prestazioni in argomento di € 500.000,00 (oneri ed iva compresi), verrà contabilizzata, salvo esatta liquidazione, al Conto 5053500101 “Fabbricati in corso” del Bilancio di competenza;
- di trasmettere copia del presente atto alla Regione Emilia Romagna ed al Direttore del Servizio Interaziendale Economico Finanziario.

Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90:

Elena Alinovi

Nuova costruzione Casa della Comunità di Monchio delle Corti

ALLEGATO B

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO

Capo A – Lavori compreso oneri sicurezza

A.1 – opere strutturali	124.486,74 €
A.2 – opere edili	176.887,26 €
A.3 – impianti elettrici e speciali	44.389,49 €
A.4 – impianti meccanici	56.760,40 €
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	402.523,89 €
A.5 - oneri della sicurezza	9.338,54 €
TOTALE Capo A	411.862,43 €

Capo B – Somme a disposizione della stazione appaltante

B.1 - Ribasso d'asta	- €
B.2 - Lavori in economia esclusi dall'appalto	- €
B.3 - Espropri/Acquisizioni	- €
B.4 - Arredi	- €
B.5 - Attrezzature biomediche	- €
B.6 - Attrezzature ICT	- €
B.7 - Imprevisti	16,20 €
B.8 - Rilievi, accertamenti, indagini e allacciamenti	- €
B.8a - Indagini geologiche e geotecniche	2.202,72 €
B.8b - Valutazione di clima e impatto acustico e verifica dei requisiti acustici passivi	2.808,00 €
B.8c - Verifica preventiva dell'interesse archeologico	1.500,00 €
B.9 - Spese tecniche (Art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016) 2%	8.237,25 €
B.10 - Oneri assicurativi (Art.24 c.4 D.Lgs 50/2016)	251,24 €
B.11 - Spese tecniche per attività consulenza e supporto	- €
B.12 - Spese per commissioni aggiudicatrici	- €
B.13 - Spese per pubblicità	- €
B.11 - Spese tecniche progettazione esecutiva e collaudi	1.013,53 €
B.11a - Progettazione strutturale	4.160,00 €
B.11b - Progettazione edile	10.522,47 €
B.11c - Progettazione impianti	4.160,00 €
B.11d - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	1.144,00 €
B.11e - Consulenza DNSH	4.000,00 €
TOTALE Capo B	40.015,40 €

Capo C – Somme per IVA

C.1 – IVA 10%	41.186,24 €
C.2 – IVA 22%	6.935,92 €
TOTALE Capo C	48.122,17 €
Totale quadro economico	500.000,00 €

Nuova costruzione Casa della Comunità di Monchio delle Corti

ALLEGATO A

N.	DESCRIZIONE ELABORATO
GENERALI	
RLG00	ELENCO ELABORATI
RLG01	RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO
RLG02	DICHIARAZIONE SULL'ACCORPAMENTO DEI LIVELLI DI PROGETTAZIONE
RLG03	ASSEVERAZIONE TECNICA (MOD. 2 MUR)
RLG04	RELAZIONE SANITARIA
RLG05	SCHEDE SOTTOMISSIONE MATERIALI O COMPONENTI O SISTEMI (MOD. M 07.02)
OPERE EDILI	
RLA01	RELAZIONE SPECIALISTICA EDILE-ARCHITETTONICA
RLA02	RELAZIONE TECNICA DI APPLICAZIONE DEI CAM
RLA03	RELAZIONE SULLA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE
RLA04	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI E STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA
RLA05	ELENCO PREZZI UNITARI OPERE EDILI E STIMA INCIDENZA MANODOPERA
RLA06	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE PARTE EDILE
RLA07	PIANO DI MANUTENZIONE OPERE EDILI
DSA01	ESTRATTO CATASTALE, PLANIMETRIA GENERALE, VISTA AEREA
DSA02	PIANTA PIANO TERRA E PIANTE PIANO PRIMO
DSA03	SEZIONI E PROSPETTI
DSA04	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
DSI01	SCHEMA SCARICHI
OPERE STRUTTURALI	
RLS01	RELAZIONE TECNICA SULLE STRUTTURE
RLS02	ILLUSTRAZIONE SINTETICA DEGLI ELEMENTI ESSENZIALI DEL PROGETTO STRUTTURALE
RLS03	RELAZIONE DI CALCOLO SULLE STRUTTURE
RLS04	RELAZIONE SUI MATERIALI
RLS05	DISCIPLINARE PRESTAZIONALE
RLS06	RELAZIONE GEOTECNICA
RLS07	RELAZIONE SULLA MODELLAZIONE SISMICA CONCERNENTE LA "PERICOLOSITÀ SISMICA DI BASE" DEL SITO DI COSTRUZIONE
RLS09	PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE DELL'OPERA
RLS10	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE STRUTTURALI
RLS11	ELENCO PREZZI UNITARI OPERE STRUTTURALI, STIMA INCIDENZA MANODOPERA E ANALISI NUOVI PREZZI
DSS01	PIANTA PILASTRI E ARMATURA PLATEA
DSS02	PIANTA E ARMATURA SOLAIO PIANO PRIMO
DSS03	ARMATURA TRAVI SOLAIO PIANO PRIMO
DSS04	PIANTA SOLAIO DI COPERTURA
DSS05	SEZIONE GENERALE E ARMATURA SCALA INTERNA
DSS06	ARMATURA SCALA ESTERNA
DSS07	ARMATURA VANO ASCENSORE
DSS08	ARMATURA PILASTRI
IMPIANTI MECCANICI	
RLM01	RELAZIONE SPECIALISTICA E DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI
RLM02	RELAZIONE DI CALCOLO EX L10/91
RLM03	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE IMPIANTI MECCANICI
RLM04	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI
RLM05	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI MECCANICI
RLM06	ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI MECCANICI
DSM01	IMPIANTO TERMO-FRIGORIFERO IBRIDO - SCHEMA FUNZIONALE
DSM02	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E RISCALDAMENTO - SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE
DSM03	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E SCARICO ACQUE - PIANTE PIANO TERRA E PRIMO
DSM04	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO RADIANTE A PAVIMENTO - PIANTE PIANO TERRA E PRIMO E PARTICOLARI
DSM05	IMPIANTO VRF - PIANTE PIANO TERRA, PRIMO E PARTICOLARI
DSM06	IMPIANTO VRF - SCHEMA ESPANSIONE DIRETTA SKELTON
DSM07	IMPIANTO VRF - SCHEMA TERMOREGOLAZIONE
IMPIANTI ELETTRICI	
RLE01	RELAZIONE SPECIALISTICA E DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI
RLE02	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE IMPIANTI ELETTRICI
RLE03	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI
RLE04	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI ELETTRICI
RLE05	ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI ELETTRICI
DSE01	IMPIANTO ELETTRICO E FOTOVOLTAICO PIANTE PIANO TERRA E PROSPETTI
DSE02	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE FM E LUCI PIANO TERRA E PRIMO
DSE03	IMPIANTO FOTOVOLTAICO SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE
DSE04	IMPIANTI ELETTRICI A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI MECCANICI
DSE05	IMPIANTI ELETTRICI DOMOTICO, ALLARME, VIDEOCITOFONICO, TVCC, FTTH - SCHEMA FILARE
DSE06	QEC - QUADRO ELETTRICO DI CONSEGNA CONTATORE DI RETE
DSE07	QEG - QUADRO ELETTRICO GENERALE
DSE08	QEAC - QUADRO ELETTRICO GUARDIA MEDICA
DSE09	QEA - QUADRO ELETTRICO AMBULATORIO
DSE10	QEF - QUADRO ELETTRICO FARMACIA
DSE11	QEG1 - QUADRO ELETTRICO PIANO PRIMO
ACUSTICA	
RLQ01	VALUTAZIONE DI CLIMA E IMPATTO ACUSTICO
RLQ02	RELAZIONE PREVISIONALE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI
GEOLOGO	

RLL01	RELAZIONE GEOLOGICA
ARCHEOLOGO	
RLK01	VALUTAZIONE PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO
SICUREZZA	
RLP01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
RLP02	CRONOPROGRAMMA
RLP03	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
RLP04	FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA
RLP05	STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA - COSTI DELLA SICUREZZA
DNSH	
RLH01	RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA
RLH02	ALLEGATI ALLA RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA