



**GRUPPO DI LAVORO:**

geom. Giuliano Bastasini  
per. ind. Giuseppe Carlassare  
ing. Federica Ceresa  
per. ind. Paolo Crovini  
ing. Elisa Degiovanni  
ing. jr. Roberto Degiovanni  
geom. Laura Del Bono  
ing. Vincenzo Facchino  
geom. Roberto Gallarotti  
ing. Daniela Gatto  
arch. Andrea Mambriani  
per. ind. Paolo Mazzina  
geom. Roberto Mellini  
per. ind. Paolo Robuschi  
ing. Renato Maria Saviano  
geom. Pier Paolo Taddei  
geom. Michele Tagliavini  
geom. Roberta Tagliavini

**DISTRETTO DI PARMA**  
**AREA DI VIA XXIV MAGGIO - PARMA**

**REALIZZAZIONE CASA DELLA SALUTE**  
**"LUBIANA-SAN LAZZARO", CENTRO DIALISI**  
**TERRITORIALE E POLO TERRITORIALE COMUNALE**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**DISCIPLINARE DI GARA D'APPALTO**

N. ELABORATO

**L**

SCALA

-

IL DIRETTORE GENERALE  
dr.ssa ELENA SACCENTI

IL DIRETTORE DEL DISTRETTO  
dr.ssa GIUSEPPINA CIOTTI

IL DIRETTORE DEL S.A.T.  
ing. RENATO MARIA SAVIANO

IL RESP. UNICO DEL PROCEDIMENTO  
geom. ROBERTA TAGLIAVINI

IL PROGETTISTA  
ing. RENATO MARIA SAVIANO

IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA  
ing. ELISA DEGIOVANNI

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
0	EMISSIONE	25.07.2016	dott.ssa Saccani	ing. Saviano	ing. Saviano
1					
2					
3					
FILE:	Distretto Sud-Est\ Vigheffio\ casa della formazione.dwg				PLOT 1:10

**APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA SALUTE  
“LUBIANA – SAN LAZZARO”, CENTRO DIALISI TERRITORIALE E POLO  
TERRITORIALE COMUNALE**

**CUP D94B13001080005 – CIG 66230211D4**

**BANDO INTEGRALE DI GARA - DISCIPLINARE DI GARA**

**1. STAZIONE APPALTANTE**

Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma

Strada del Quartiere n°2/a – 43125 PARMA – C.F. 018 74230343

tel. 0521/393414 - PEC: serv\_attivita\_tecniche@pec.ausl.pr.it - fax. 0521/286311 – www.ausl.pr.it

**2. LUOGO di ESECUZIONE e DESCRIZIONE.**

L'appalto ha per oggetto i lavori di costruzione del nuovo complesso edilizio destinato ad ospitare la Casa della Salute “Lubiana – San Lazzaro”, il Centro Dialisi Territoriale ed il Polo Territoriale Comunale; il complesso verrà edificato nell'area sita in Parma in Via XXIV Maggio.

**3. IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA**

L'importo complessivo a base d'asta dei lavori compresi nel presente appalto, da pagarsi a corpo, ammonta a € 3.357.588,57 (tremiliontrecentocinquantesetteemilacinquecentottantotto/57) oltre IVA, di cui:

- per lavori soggetti a ribasso € 3.276.154,42 (IVA esclusa);
- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 81.434,15 (IVA esclusa).

L'Amministrazione appaltante stipulerà il contratto con l'appaltatore per l'importo che scaturirà dall'offerta, e comunque fino alla concorrenza massima dell'importo posto a base d'appalto.

**4. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

Trattasi di un contratto da stipularsi a corpo, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. dddd) del D. Lgs. 50/2016, ed il corrispettivo contrattuale si riferisce alla prestazione complessiva come eseguita e dedotta dal contratto.

**5. TERMINI DI ESECUZIONE**

Costituendo elemento di valutazione in fase di gara, il termine di esecuzione sarà indicato dal concorrente sulla base delle proprie valutazioni tecnico - economiche e diverrà elemento contrattuale in sede di aggiudicazione della procedura. Il tempo massimo complessivo per l'esecuzione delle opere è in ogni caso fissato in 750 (settecentocinquanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori, che risulterà da apposito verbale, salvo il minor termine indicato in sede di offerta. La tempistica per la realizzazione dei lavori rientra nella tempistica oggetto di ribasso e di attribuzione del punteggio, nei limiti di cui al presente disciplinare.

L'Ente appaltante si riserva di consegnare i lavori in via d'urgenza, nelle modalità e sotto le riserve di legge, con atto del Responsabile Unico del Procedimento.

**6. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'APPALTO**

L'importo dei lavori posti a base d'asta è così suddiviso:

<b>Natura delle lavorazioni</b>	<b>Categoria</b>	<b>Classifica</b>	<b>Importo (IVA esclusa)</b>	<b>Aliquota %</b>
Edifici civili e industriali	OG1	III	€ 903.029,93	26,895
Strutture in legno	OS32	III	€ 689.299,54	20,530

Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	II	€ 558.658,52	16,639
Impianti termici e di condizionamento	OS28	II	€ 430.712,37	12,828
Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	OS7	II	€ 422.173,81	12,574
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	II	€ 353.714,40	10,535
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 3.357.588,57</b>	<b>100,00</b>

In relazione ai lavori rientranti nelle categorie OS28 o OS30, il concorrente **deve** possedere adeguata qualificazione o, in caso contrario, deve **costituire un R.T.I. di tipo verticale** con impresa in possesso di tale requisito, al fine del possesso del requisito stesso. In alternativa al possesso delle categorie OS28 e/o OS30 è ammesso il possesso della qualificazione nella categoria OG11 pari classifica.

I lavori rientranti nelle categorie OS6, OS7 e OS32 potranno essere **eseguiti** dal concorrente **qualificato per la categoria prevalente, relativamente alla somma dei singoli importi**, anche se non in possesso della relativa ed adeguata qualificazione, sempre che l'iscrizione nella categoria **prevalente** sia di classifica tale da coprire sia l'importo dei lavori della categoria prevalente, che i lavori appartenenti alle categorie OS6, OS7 e OS32, ovvero OG1 classifica IV.

## 7. SOPRALLUOGO E DOCUMENTAZIONE DI GARA

Tutte le Ditte che intendono partecipare alla presente gara d'appalto dovranno prendere conoscenza dei luoghi e degli allegati di progetto e dovranno presentare apposita dichiarazione nei documenti di gara di cui a seguito. A tale scopo, detto sopralluogo dovrà essere concordato con il Servizio Attività Tecniche, previa richiesta da inoltrare a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo: [serv\\_attivita\\_tecniche@pec.ausl.pr.it](mailto:serv_attivita_tecniche@pec.ausl.pr.it), con almeno 3 giorni naturali e consecutivi di anticipo. L'ultima data utile per richiedere il sopralluogo è il 30.01.2017.

Il presente disciplinare, il documento di gara unico europeo, gli elaborati progettuali, il piano di sicurezza, il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto ed il cronoprogramma lavori possono essere scaricati dal sito dell'Azienda USL di Parma ([www.ausl.pr.it](http://www.ausl.pr.it)) nella sezione "Bandi di gara attivi", alla quale si accede dalla sezione Amministrazione trasparente.

Si precisa che il computo metrico estimativo viene posto in visione, ma è privo di valore ai fini contrattuali.

Si precisa inoltre che per quanto non disciplinato dai documenti di cui sopra, il contratto farà riferimento alle norme del D. Lgs. n. 50/2016, del D.P.R. 207/2010 per la parte in vigore, alla deliberazione n. 451 del 08.07.2016 dell'Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma ad oggetto "Approvazione del protocollo di legalità per la prevenzione di tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata in appalti, concessioni, forniture e servizi nel settore dei lavori pubblici nella provincia di Parma – anno 2016"

## 8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E VALIDITA' DELL'OFFERTA

Potranno presentare offerta i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 nei limiti e con le modalità di cui agli articoli: 61, 62, 63, 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero Imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 dello stesso D. Lgs.

In caso di associazioni temporanee di impresa:

- Le imprese riunite devono presentare copia autentica dell'atto costitutivo del raggruppamento o l'atto di impegno ex art. 48, comma 8 del D. L.vo n. 50/16 da cui risulti che in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con la rappresentanza ad una di esse qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

- Ciascuna impresa partecipante alla riunione temporanea deve presentare tutti i documenti previsti dal presente bando, con esclusione della cauzione provvisoria e del certificato di sopralluogo che dovranno essere presentati dall'impresa capogruppo in rappresentanza dell'A.T.I. (l'intestazione della cauzione deve essere effettuata a nome dell'A.T.I.).

In caso di associazioni temporanee di tipo orizzontale i requisiti richiesti nel presente disciplinare e nel suddetto bando dovranno essere posseduti nei limiti previsti dall'articolo 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, ossia nella misura minima del 40% dalla mandataria e del 10% dalla mandante.

L'offerta è comunque vincolante per 180 giorni a partire dalla data di scadenza del termine di presentazione della stessa, ai sensi dell'art. 32 c. 4 del D. Lgs. n. 50/2016, fatta salva motivata richiesta di differimento. Entro tale termine, l'offerente/gli offerenti non ha/hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.

Sono altresì ammessi Raggruppamenti Temporanei di tipo misto ai sensi dell'articolo 48 comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016.

Si precisa, inoltre, che secondo il combinato disposto dell'art. 48 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e articolo 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, **si procederà all'esclusione dal procedimento** qualora le quote di partecipazione al raggruppamento e le conseguenti quote di esecuzione lavori siano superiori alla qualificazione posseduta da ogni singola impresa facente parte del raggruppamento medesimo, tenuto conto delle maggiorazioni previste dalla normativa.

## **9. DOCUMENTAZIONE TECNICO - AMMINISTRATIVA.**

I concorrenti, per essere ammessi alla procedura aperta dovranno, a pena di esclusione, presentare la seguente documentazione:

**a) Domanda di partecipazione e Dichiarazione di cui al Formulario per il documento di gara unico europeo contenuto nel Regolamento dell'Unione Europea n. 7/2016**, sottoscritto da tutti i Legali Rappresentanti e Direttori Tecnici della ditta offerente e dai Legali Rappresentanti e Direttori Tecnici cessati nell'ultimo anno (allegati A1 e A2).

Si evidenzia che si intendono Legali Rappresentanti tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo, tutti i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita, tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se trattasi di altro tipo di società o consorzio. Si evidenzia inoltre che devono intendersi Legali Rappresentanti anche coloro che hanno il potere di sostituire anche solo temporaneamente il Legale Rappresentante, come di solito ad esempio il Vice Presidente.

**b) Garanzia a corredo dell'offerta**, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 del 18.04.2016 nella misura del 2% dell'importo dei lavori posto a base d'asta, fatte salve le possibili riduzioni previste dalla normativa vigente.

Tale garanzia, a scelta dell'offerente, può essere costituita o sotto forma di cauzione o di fideiussione.

Nell'ipotesi in cui venga costituita la cauzione in contanti, nella busta "Documentazione amministrativa" deve essere inclusa la quietanza comprovante il versamento presso la Banca Intesa San Paolo sede di Parma, Piazza Cesare Battisti n. 1, Tesoriere dell'Azienda UsI di Parma (conto corrente codice IBAN: IT25Q0306912765100000046017).

La fideiussione può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Azienda UsI.

Gli schemi di polizza tipo per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative sono quelli previsti dal D.M. 12 marzo 2004, n. 123.

Tale garanzia dovrà avere validità di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

Per fruire di tale beneficio, la ditta deve allegare alla cauzione di importo ridotto del 50% copia del certificato in corso di validità del sistema qualità posseduto rilasciato da organismo accreditato, salvo che tale requisito risulti dall'attestato SOA presentato in gara. In caso di RTI, per beneficiare della riduzione, la certificazione di qualità deve essere posseduta da tutte le Aziende costituenti l'ATI.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, anche cumulabile con la riduzione di cui al periodo precedente, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20% per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15% per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire di tali riduzioni, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 del D. Lgs 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Tale garanzia, ai sensi dell'art. 93 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 sarà svincolata contestualmente alla comunicazione ai concorrenti dell'aggiudicazione e comunque non oltre 30 giorni dalla stessa, salvo il caso che la procedura debba essere riaperta per i casi previsti dalla vigente legislazione.

Nel caso di raggruppamenti temporanei, non ancora formalmente costituiti, la cauzione deve essere effettuata in forma unica, a nome di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e sottoscritta dall'impresa che assumerà la funzione di impresa mandataria o da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento.

Al riguardo, si avverte che il diritto alla riduzione della garanzia, in caso di R.T.I., viene riconosciuto soltanto se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità. Se solo alcune imprese, in caso di raggruppamento verticale, sono in possesso della certificazione di qualità, esse potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte ad esse riferibile (determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 44/2000).

La riduzione del 50% dell'importo da versare non vale nel caso in cui il certificato derivi dal ricorso all'istituto dell'avvalimento.

Si evidenzia che la cauzione provvisoria verrà incamerata qualora:

- l'aggiudicatario si rifiuti di sottoscrivere il contratto ovvero non si presenti, senza giustificato motivo alla stipula del contratto stesso;
- l'aggiudicatario non fornisca la documentazione necessaria a comprovare la sussistenza dei requisiti dichiarati, ovvero qualora la documentazione prodotta o comunque acquisita dall'Amministrazione dimostri che l'aggiudicatario ha reso dichiarazioni non veritiere.

**c) Attestazione di qualificazione**, adeguata per Categoria e Classifica ai valori del presente Disciplinare ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. n. 207/2010, rilasciata da S.O.A. autorizzata, presentabile in fotocopia sottoscritta dal Legale Rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, oppure relativa dichiarazione sostitutiva resa a termini di legge

I concorrenti, singoli consorziati o raggruppati, potranno avvalersi dell'attestazione SOA di altro soggetto, presentando, **a pena di esclusione**, oltre all'eventuale attestazione SOA propria, quella dell'impresa ausiliaria, corredata dalle dichiarazioni, rese ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 76 del D.P.R. n. 445/2000 e 89 del D. Lgs. n. 50/2016, previste all'art. 89 del D. Lgs. 50/2016, **nonché:**

- originale o copia autentica del contratto con il quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente **a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto**. Si evidenzia che, ai sensi dell'art. 88 del DPR n. 207/2010, il contratto in originale o in copia autentica in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto (art. 89 c. 1 del D. Lgs. n. 50/16) deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico, la durata ed ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

#### **d) Contributo all'Autorità Nazionale Anti Corruzione**

La partecipazione alla presente gara, numero gara CIG 66230211D4, comporta l'obbligo del versamento di un contributo di € 140,00 all'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ex AVCP), ai sensi della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza del pubblicata sul sito [www.autoritalavoripubblici.it](http://www.autoritalavoripubblici.it)) da corrispondere secondo le seguenti modalità alternative:

- mediante versamento on line collegandosi al portale web "Servizio riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, la Ditta concorrente deve produrre copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.
- per i soli operatori economici esteri sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale sul conto corrente bancario n. 4806788 aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN IT7700103003200000004806788), (BIC; PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nei paesi di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura di gara.

In caso di associazioni temporanee tra imprese, anche costituenti, il versamento potrà essere effettuato anche dalla sola impresa indicata come capogruppo.

**e) Attestazione di esecuzione del sopralluogo** debitamente sottoscritta dal RUP dell'Azienda USL di Parma o da suo delegato. Per le modalità di esecuzione del sopralluogo vedere quanto indicato al precedente punto 7.

**f) PASSoe** rilasciato sul sito dell'A.N.A.C. seguendo le indicazioni riportate su tale sito.

**g) Nel caso di raggruppamenti di imprese, dichiarazioni circa le parti di lavori che saranno eseguite dalle singole imprese**, nonché l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le stesse si conformeranno alla disciplina di cui al D. Lgs. n. 50/2016.

#### **10. ULTERIORI ISTRUZIONI IN CASO DI CONSORZI, COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO e/o AVVALIMENTO.**

I Consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 sono tenuti ad indicare, a pena di esclusione, per quale/i consorziata/i il Consorzio concorra; **a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualunque altra forma, alla presente gara.**

Sia il Consorzio che la/e Consorziate/e indicata/e quale esecutrice del lavoro dovranno produrre singolarmente ed **a pena di esclusione**, le attestazioni e le dichiarazioni di cui al Documento di gara unico europeo.

Le Imprese esecutrici dei lavori che intendono partecipare alla gara in raggruppamento temporaneo dovranno produrre, **a pena di esclusione**, **singolarmente** l'attestazione S.O.A. di cui

al punto c) (oppure autocertificazione del possesso di tale requisito), il Documento di gara unico europeo, nonché **congiuntamente** scrittura privata prevista dall'art. 48 del D. Lgs. 50/2016, da cui risulti tale intendimento, con espressa indicazione dell'impresa che assumerà la veste di capogruppo e mandataria/e.

Nel caso di offerta di imprese riunite, l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le Imprese che costituiranno il raggruppamento.

Dette imprese, alle condizioni e nel rispetto delle formalità di cui sopra, potranno avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016. In tal caso le imprese avvalenti dovranno produrre la dichiarazione previste dall'art. 89 del D. Lgs. 50/2016, **nonché originale o copia autentica del contratto** con il quale l'Impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Si evidenzia che, ai sensi dell'art. 88 del DPR 207/2010, il contratto in originale o in copia autentica in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto (art. 89 c. 1 del D. Lgs. n. 50/16) deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico, la durata ed ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

Si precisa che più concorrenti non potranno avvalersi della stessa Impresa ausiliaria e l'Impresa ausiliaria non potrà partecipare alla gara in altra veste.

**L'Impresa ausiliaria dovrà rendere esposte dichiarazioni di cui all'articolo 89 del D. Lgs. n. 50/2016.**

#### **11. PAGAMENTO SANZIONE PECUNIARIA**

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85 del D. Lgs. n. 50/2016, con esclusione di quelli afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente, entro 4 giorni dalla data di richiesta di questa stazione appaltante, a rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie ed al pagamento, in favore di questa stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita in 1 per mille. In caso di inutile decorso di tale periodo il concorrente sarà escluso dalla gara.

#### **12. FINANZIAMENTI**

I lavori, tenuto conto di tutti gli elementi del quadro economico e non solo dei lavori inseriti nel presente appalto, nonché dell'IVA, sono finanziati come segue:

<b>QUADRO DELLE RISORSE FINANZIARIE</b>			
<b>Ente</b>	<b>Quota AUSL</b>	<b>Quota Comune PR</b>	<b>Totali</b>
Finanziamento Regionale (Int. M02) - acquisto terreno	€ 255.467,52	€ -	€ -
Finanziamento Regionale (Int. M02) - costruzione edificio	€ 2.351.232,36	€ -	€ -
Totale finanziamento Regionale (Int. M.02)		€ -	€ 2.606.699,88
Mutuo	€ 127.813,23	€ -	€ 127.813,23
Risorse proprie Comune di Parma - acquisto terreno	€ -	€ 143.700,48	€ 143.700,48
Risorse proprie Comune di Parma - costruzione edificio	€ -	€ 1.349.886,41	€ 1.349.886,41
<b>Totale</b>	<b>€ 2.734.513,11</b>	<b>€ 1.493.586,89</b>	<b>€ 4.228.100,00</b>

#### **13. PAGAMENTI:**

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I pagamenti disposti dalla D.L. avverranno a norma dello schema di contratto d'appalto. Potrà essere richiesto, a sola discrezione dell'Azienda USL di Parma, alla Ditta aggiudicatrice di emettere fatture separate in relazione alla quota di lavori finanziati dall'Azienda USL di Parma e dal Comune di Parma. A discrezione dell'Azienda USL di Parma potrà essere disposto che i pagamenti della quota di competenza del Comune di Parma venga effettuato direttamente dal Comune stesso.

#### REVISIONE PREZZI

Per tutto il tempo d'appalto, fatto salvo quanto disposto ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto e dalla normativa vigente, non è ammessa la revisione prezzi e pertanto la ditta dovrà tenerne conto nella formulazione del proprio programma lavori, nella valutazione degli oneri inerenti l'attuazione delle condizioni di gara e nella formulazione della percentuale di sconto offerta in sede di gara.

#### **14. AGGIUDICAZIONE:**

L'appalto verrà aggiudicato ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs n. 50/2016 alla ditta che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Azienda USL di Parma, determinata sulla base dei criteri di valutazione più sotto indicati.

Il punteggio complessivo di ciascuna offerta in gara verrà determinato sulla base della seguente formula:

$$P(n) = PT(n) + PE(n)$$

P(n) = punteggio del concorrente n-esimo

PT(n) = punteggio tecnico qualitativo del concorrente n-esimo

PE(n) = punteggio economico del concorrente n-esimo

NOTA GENERALE: I punteggi saranno espressi da un numero con al massimo due decimali. Gli arrotondamenti verranno effettuati al centesimo superiore se la frazione successiva ai centesimi è superiore a 5 e al centesimo inferiore per gli altri.

#### **Valutazione dell'offerta tecnica – (PT)**

**Nota generale all'offerta tecnica:** gli elaborati dattiloscritti, descrittivi delle proposte migliorative e/o aggiuntive di cui ai criteri di valutazione più sotto riportati, dovranno essere in formato A4 con carattere ARIAL di dimensione non inferiore a 11 e non dovranno superare il numero max di pagine indicato per ciascun criterio (1 pagina=2 facciate). Qualora un elaborato superasse il numero di pagine indicato per il relativo criterio, la Commissione analizzerà solo le pagine comprese tra la prima e quella corrispondente al n° max di pagine consentito per il criterio medesimo. Non si ritiene di porre vincoli al numero ed al formato degli elaborati grafici ritenuti necessari per meglio illustrare l'offerta tecnica del concorrente, ma gli stessi dovranno contenere esclusivamente elementi tecnico – progettuali e non potranno avere contenuti dattiloscritti o descrittivi. Nel caso contengano elementi dattiloscritti o descrittivi, gli stessi non saranno presi in considerazione nella valutazione, anche se il numero di pagine della relazione risultasse inferiore al massimo previsto.

Il punteggio massimo assegnato per l'offerta tecnica è di **80 punti** attribuiti in base ai seguenti criteri, per ciascuno dei quali il concorrente dovrà predisporre apposito Computo Metrico Estimativo di quantificazione del relativo valore economico. I computi metrici estimativi dovranno essere inseriti in un plico contrassegnato dalla dicitura "Busta C1 – Computi Metrici", da inserirsi a sua volta nella "Busta C – Offerta economica" secondo le indicazioni più oltre riportate:

<p><b>PT1</b> Punteggio riferito alla <b>cantierabilità dell'opera</b>: Sarà valutata l'organizzazione di cantiere con riferimento ai seguenti elementi, da valutarsi complessivamente in ragione della loro complementarietà ed interdipendenza:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• all'organigramma ed al n° di squadre con cui si propone di rendere operativo il cantiere in ogni fase prevista ed in ogni lavorazione;</li> <li>• all'organizzazione del cantiere in termini di logistica, viabilità interna, tipologia e disposizione dei baraccamenti in funzione delle diverse fasi lavorative;</li> <li>• ai mezzi di trasporto, sollevamento e movimento terra, ai dispositivi di sicurezza collettivi (ponteggi, parapetti, ecc..), alle attrezzature ed ai macchinari che verranno utilizzati durante tutta la durata dei lavori, anche con riferimento alla disponibilità di tali mezzi ed attrezzature (in proprietà o con altri contratti, da valutare in base alle clausole);</li> <li>• alle modalità di verifica e controllo dei lavoratori e delle persone che accedono quotidianamente al cantiere, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo del sistema REPAC (REGistratore Presenze Autorizzate nei Cantieri – Delibera Giunta Regionale Emilia Romagna n°1922/2011 del 19/12/2011).</li> </ul> <p>Sarà inoltre valutata, quale elemento qualitativo, la riduzione dei tempi previsti per la sola esecuzione dell'opera (sono esclusi dalla possibile riduzione i tempi di progettazione esecutiva) e pertanto l'offerente dovrà proporre una propria specifica organizzazione d'impresa atta ad ottimizzare la successione delle lavorazioni in ragione della propria organizzazione aziendale e ad ottenere una contrazione del tempo esecutivo senza discontinuità tra le fasi di intervento. Al fine di orientare e rendere confrontabili le proposte in sede di gara, l'offerente dovrà produrre un proprio cronoprogramma elaborato sulla base del Cronoprogramma allegato al progetto definitivo; il cronoprogramma proposto dal concorrente dovrà contenere l'esplicitazione di quali lavorazioni e con quale personale verranno attuate le attività in serie ed in parallelo. La valutazione riguarderà non solo il dato quantitativo del tempo di esecuzione, ma anche la logicità della successione delle fasi lavorative, in relazione anche all'utilità per la Stazione Appaltante ed alla coerenza con gli elementi organizzativi sopra riportati. Ai fini della valutazione, la <b>riduzione massima consentita</b> rispetto alla durata delle lavorazioni previste è in ogni caso pari a <b>90 giorni</b> naturali e consecutivi.</p> <p>Tutti gli elementi di cui al presente criterio di valutazione dovranno essere esplicitati in una relazione esplicativa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> delle soluzioni tecniche ed organizzative adottate;</li> <li><input type="checkbox"/> delle motivazioni delle scelte operate;</li> <li><input type="checkbox"/> degli eventuali aspetti critici che possono condizionare il rispetto dei tempi previsti, ed i provvedimenti che il Concorrente metterà in pratica per la mitigazione di tali criticità.</li> </ul> <p>Saranno penalizzate nella valutazione le relazioni che non dettaglieranno adeguatamente le proposte e/o che non indicheranno le motivazioni logiche delle scelte effettuate, facendo riferimento agli interessi dell'Azienda USL di Parma.</p>	<p><b>PT1: FINO A PUNTI 3</b></p>	<p>N° max di pagine elaborato dattiloscritto relativo al criterio PT1: 2</p>
---	-----------------------------------	--

<p><b>PT2</b> Punteggio riferito a proposte tecniche di soluzioni migliorative e/o di opere aggiuntive con particolare riferimento agli <b>impianti di illuminazione, trasmissione dati e sistemi domotici</b>, quali:</p>	<p><b>PT2 : FINO A PUNTI 9</b></p>	<p>N° max di pagine elaborato</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Sotto – criterio PT2-1</b> Installazione di corpi illuminanti a maggior efficienza energetica atti a migliorare l'efficienza energetica dell'impianto di illuminazione di progetto. La proposta dovrà essere corredata di progetto illuminotecnico. La resa illuminotecnica della proposta medesima, che non dovrà essere inferiore a quella del progetto definitivo, dovrà essere correlata alle specifiche destinazioni d'uso dei singoli locali, specificando le motivazioni e la logicità delle scelte effettuate. <b>PUNTEGGIO MAX 3;</b></li> </ul>		<p>dattiloscritto relativo all'intero criterio PT2 pari a 10</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Sotto – criterio PT2-2</b> installazione lampade di emergenza a maggior efficienza energetica. La proposta dovrà essere corredata anche di una valutazione rispetto al costo/anno di manutenzione delle lampade proposte. <b>PUNTEGGIO MAX 1;</b></li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Sotto – criterio PT2-3</b> miglioramento dell'efficienza energetica e dell'efficacia di illuminamento dell'impianto di illuminazione delle aree esterne di pertinenza della struttura (viabilità veicolare, pedonale, aree di parcheggio, aree e viabilità mezzi di soccorso) di cui all'allegato "TAV IE01 – Planimetria generale – Impianto di Illuminazione esterna e cavidotti". Dovranno essere adeguatamente motivate sia la proposta, sia le scelte progettuali effettuate dall'impresa concorrente. Dovrà comunque essere garantita l'illuminazione minima prevista dal Codice della Strada. Le scelte dovranno essere compatibili con le prescrizioni di Terna spa, allegate all'elaborato A – Relazione Illustrativa e tenere conto della taglia massima di potenza ammessa per la fornitura in bassa tensione (100 kW). Saranno penalizzate nella valutazione le relazioni che non dettaglieranno adeguatamente le proposte e/o che non indicheranno le motivazioni logiche delle scelte effettuate, facendo riferimento agli interessi dell'Azienda USL di Parma. <b>PUNTEGGIO MAX 3;</b></li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Sotto – criterio PT2-4</b> Impianti per l'automazione di edificio (es. sistemi "uomo – presente" per lo spegnimento automatico degli impianti di illuminazione di locali ad utilizzo saltuario tipo WC, depositi, sistemi di disattivazione notturna e festiva dell'alimentazione elettrica, sistemi domotici in generale, etc). Dovranno essere adeguatamente motivate sia la proposta, sia le scelte progettuali effettuate dall'impresa concorrente, sia i benefici dalle stesse assicurati. Saranno penalizzate nella valutazione le relazioni che non dettaglieranno adeguatamente le proposte e/o che non indicheranno le motivazioni logiche delle scelte effettuate, facendo riferimento agli interessi dell'Azienda USL di Parma. <b>PUNTEGGIO MAX 1;</b></li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Sotto – criterio PT2-5</b> Impianto/apparati per realizzazione di una infrastruttura di trasmissione dati di</li> </ul>		

<p>tipo Wi-Fi finalizzata all'utilizzo in mobilità delle principali procedure informatiche sanitarie e amministrative aziendali (es: procedure per consultazione documentale sanitaria e amministrativa, consultazione immagini radiologiche, procedure amministrative e di magazzino, etc etc) da parte degli operatori sanitari, tecnici e amministrativi aziendali. Dovranno essere adeguatamente motivate sia la proposta, sia le scelte progettuali effettuate dall'impresa concorrente, sia la loro operatività. La ditta aggiudicataria dovrà presentare un progetto di copertura, effettuato in base a simulazioni e misure in campo, che dovrà essere poi verificato con misure di collaudo in campo, ad installazione avvenuta. Le caratteristiche minime da garantire sono indicate nel capitolato speciale d'appalto. La proposta sarà valutata nella sua complessità, anche con riferimento alla sua efficacia ed alla sua estendibilità all'intera struttura ospedaliera. Saranno penalizzate nella valutazione le relazioni che non dettaglieranno adeguatamente le proposte e/o che non indicheranno le motivazioni logiche delle scelte effettuate, facendo riferimento agli interessi dell'Azienda USL di Parma. <b>PUNTEGGIO MAX 1;</b></p>		
<p><b>PT3</b> Punteggio riferito a proposte tecniche di soluzioni migliorative e/o di opere aggiuntive con particolare riferimento ad elementi impiantistici finalizzati al potenziamento e/o massimizzazione del rendimento e/o miglioramento della sicurezza antincendio dell'impianto a pannelli fotovoltaici.</p> <p>Qualora la proposta fosse relativa all'incremento dei kWp previsti dal progetto posto a base di gara, la proposta medesima dovrà contenere l'esplicitazione di eventuali scelte di estensione dell'impianto fotovoltaico previsto dal medesimo progetto in termini di ubicazione, anche con riferimento alle aree esterne di pertinenza della struttura, qualità dei pannelli proposti, modalità di collegamento al quadro elettrico generale, ecc.. Dovranno essere adeguatamente motivate sia la proposta, sia le scelte progettuali effettuate dall'impresa concorrente, sia i benefici dalle stesse assicurati; dovranno essere indicate eventuali possibilità di soddisfare ulteriori esigenze oltre a quelle previste dal progetto definitivo. Al riguardo si precisa che sono in carico all'offerente tutte le verifiche preliminari di fattibilità tecnica ed amministrativa della propria proposta migliorativa. Nell'ipotesi in cui, successivamente all'avvenuta aggiudicazione della presente procedura di gara, le migliori proposte non risultassero concretamente realizzabili, le stesse saranno convertite in altre opere, da valutarsi ai prezzi contrattuali ove esistenti o in base a nuovi prezzi da stabilirsi ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di contabilità dei lavori pubblici, a sola ed esclusiva scelta della Stazione Appaltante. <b>PUNTEGGIO MAX 14</b></p>	<p><b>PT3 : FINO A PUNTI 14</b></p>	<p>N° max di pagine elaborato dattiloscritto relativo all'intero criterio PT3 pari a 12</p>
<p><b>PT4</b> punteggio riferito a proposte tecniche di soluzioni migliorative e/o opere aggiuntive per mitigare l'impatto ambientale anche sotto il profilo della riduzione delle emissioni acustiche e nell'atmosfera di elementi inquinanti.</p> <p>Dovranno essere adeguatamente motivate sia la proposta, sia le scelte progettuali effettuate dall'impresa concorrente, sia i benefici dalle stesse assicurati. Saranno penalizzate nella valutazione le relazioni che non dettaglieranno adeguatamente le proposte e/o che non</p>	<p><b>PT5 : FINO A PUNTI 4</b></p>	<p>N° max di pagine elaborato dattiloscritto relativo all'intero criterio PT5 pari a 3</p>

<p>indicheranno le motivazioni logiche delle scelte effettuate, facendo riferimento agli interessi dell'Azienda USL di Parma. <b>PUNTEGGIO MAX 4;</b></p>		
<p><b>PT5</b> punteggio riferito a proposte tecniche di soluzioni migliorative e/o di opere aggiuntive, destinate a migliorare ulteriormente la funzionalità, l'efficienza, l'efficacia, comfort ambientali e consumi degli impianti, con particolare riferimento alle <b>caratteristiche dell'involucro e dell'impianto di climatizzazione</b>, quali:</p>	<p><b>PT5 : FINO A PUNTI 20</b></p>	<p>N° max di pagine elaborato dattiloscritto relativo all'intero criterio PT5 pari a 15</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Sotto – criterio PT5-1</b> soluzioni rivolte al risparmio energetico e al miglioramento della qualità dell'aria/comfort ambientale (questo ultimo riferito in particolare alle sole sale di terapia dialitica e sale attesa) con riguardo all'utilizzo di una tipologia impiantistica dell'impianto di climatizzazione estiva ed invernale, compatibilmente con la taglia massima di potenza ammessa per la fornitura in bassa tensione (100 kW). Dovranno essere adeguatamente motivate sia la proposta, sia le scelte progettuali effettuate dall'impresa concorrente, sia i benefici dalle stesse assicurati. L'entità dei miglioramenti proposti verrà valutata sulla base delle soluzioni offerte dal concorrente. Saranno penalizzate nella valutazione le relazioni che non dettaglieranno adeguatamente le proposte e/o che non indicheranno le motivazioni logiche delle scelte effettuate, facendo riferimento agli interessi dell'Azienda USL di Parma. <b>PUNTEGGIO MAX 10;</b></li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Sotto – criterio PT5-2</b> Miglioramento del Sistema di supervisione/regolazione degli impianti di climatizzazione. Saranno penalizzate nella valutazione le relazioni che non dettaglieranno adeguatamente le proposte e/o che non indicheranno le motivazioni logiche delle scelte effettuate, facendo riferimento agli interessi dell'Azienda USL di Parma. <b>PUNTEGGIO MAX 1;</b></li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Sotto – criterio PT5-3</b> Miglioramento delle prestazioni termiche di tipo passivo in periodo invernale ed estivo, con ridotti valori di trasmittanza termica e trasmittanza termica periodica, di tutti i componenti opachi dell'involucro (pareti e copertura). La proposta sarà valutata anche con riferimento all'utilizzo di materiali eco-sostenibili, con migliore garanzia di durabilità e minori costi di manutenzione anche in relazione alla durabilità dei materiali utilizzati. Saranno penalizzate nella valutazione le relazioni che non dettaglieranno adeguatamente le proposte e/o che non indicheranno le motivazioni logiche delle scelte effettuate, facendo riferimento agli interessi dell'Azienda USL di Parma. <b>PUNTEGGIO MAX 7;</b></li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Sotto – criterio PT5-4</b> Miglioramento delle prestazioni termiche di tipo passivo in periodo invernale e, soprattutto, estivo di tutti i componenti finestrati dell'involucro, garantendo ridotti valori per la trasmittanza termica ed i fattori solari. La proposta sarà valutata anche con riferimento alla qualità dei materiali impiegati ed al pregio estetico della soluzione proposta,</li> </ul>		

<p>nonché al miglioramento delle prestazioni in termini di abbattimento acustico di finestre e relativi cassonetti e di utilizzo di ferramenta standard facilmente reperibile in territorio nazionale e sostituibile in fase di manutenzione. Saranno penalizzate nella valutazione le relazioni che non dettaglieranno adeguatamente le proposte e/o che non indicheranno le motivazioni logiche delle scelte effettuate, facendo riferimento agli interessi dell'Azienda USL di Parma. <b>PUNTEGGIO MAX 2;</b></p>		
<p><b>PT6</b> punteggio normalizzato riferito a proposte di <b>ulteriori migliorie</b>, relative in genere ad esigenze funzionali dei locali oggetto di intervento e delle attività manutentive, anche con riferimento ad esempio a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• durabilità e resistenza dei materiali di finitura e delle componenti soggette ad utilizzo elevato da parte di pazienti ed operatori, con particolare riferimento alla protezione delle zone più sollecitate (paraspigoli, paracolpi, ...);</li> <li>• per le sole sale di terapia dialitica, soluzioni che permettono una migliore sanificabilità delle superfici, anche con riguardo all'utilizzo di minori quantità di detersivi e/o all'uso di prodotti a basso impatto ambientale;</li> <li>• per le sole sale di terapia dialitica, soluzioni che permettono un ingresso più agevole (porte da 180 cm anziché da 120);</li> <li>• soluzioni migliorative della sicurezza delle manutenzioni delle coperture ed degli impianti ivi collocati (ad esempio sistemi sicurezza a binario, parapetti reclinabili, ecc.....)</li> <li>• soluzioni migliorative per la durabilità della struttura, con particolare riferimento all'isolamento dall'umidità e dal vapore sia nei confronti della struttura lignea portante nei nodi critici quali ad esempio il solaio controterra e ai giunti strutturali, sia nella copertura, in termini di protezione della struttura lignea e di soluzioni tecnologiche che permettono un minor ristagno di acqua in copertura</li> </ul>	<p><b>FINO A PUNTI 12</b></p>	<p>N° max di pagine elaborato dattiloscritto relativo all'intero criterio PT6 pari a 10</p>
<p><b>PT7</b> punteggio normalizzato riferito a proposte di <b>ulteriori migliorie</b>, relative alla fruibilità delle aree esterne di pertinenza del fabbricato anche da parte della cittadinanza (zone a parcheggio, zone a verde e zona pedonale centrale) anche con riferimento ad esempio a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• incremento degli stalli di sosta, compatibilmente con le prescrizioni di TERNA SPA</li> <li>• soluzioni migliorative sulla sistemazione delle aree a verde, con possibilità di utilizzo ludico/ricreativo anche da parte del quartiere, valutando l'utilizzo di essenze arboree e arbustive per la definizione degli spazi, secondo le indicazioni della Commissione Qualità del Comune di Parma e compatibilmente con le prescrizioni di TERNA spa;</li> <li>• soluzioni migliorative riferite alla funzione di piazza urbana della zona pedonale centrale per il suo utilizzo anche da parte del quartiere;</li> <li>• soluzioni migliorative del pacchetto stradale in termini di portanza (al fine di ridurre i successivi interventi di manutenzione) e di materiali eco-sostenibili</li> </ul>	<p><b>FINO A PUNTI 18</b></p>	<p>N° max di pagine elaborato dattiloscritto relativo all'intero criterio PT7 pari a 16</p>

Per l'assegnazione dei punteggi, sono stati previsti dieci giudizi da attribuire a ciascun sotto - criterio oggetto di valutazione; a ognuno di detti giudizi corrisponde l'assegnazione a ciascun sotto

- criterio di un punteggio corrispondente alla relativa percentuale dei punti massimi previsti per lo stesso criterio, e segnatamente:

- Eccellente 100%
- Ottimo 90%
- Buono 80%
- Più che adeguato 70%
- Adeguato 60%
- Parzialmente adeguato 50%
- Poco adeguato 40%
- Scarso 30%
- Inadeguato 20%
- Non valutabile 0%

Il punteggio tecnico attribuito a ciascun criterio risulterà quindi dalla somma aritmetica dei punteggi assegnati ad ogni relativo sotto – criterio mediante l'applicazione delle percentuali sopra riportate al punteggio max previsto per ogni sotto - criterio. Il punteggio tecnico attribuito a ciascun concorrente risulterà dalla somma aritmetica dei punteggi assegnati ad ogni criterio.

Saranno esclusi dal procedimento di assegnazione, in quanto ritenute qualitativamente non adeguate, le offerte tecniche che non abbiano ottenuto nella valutazione un punteggio tecnico – qualitativo almeno pari a **55** punti su **80**.

Gli oneri derivanti dalla realizzazione delle soluzioni, delle proposte e delle opere aggiuntive descritte ai punti precedenti sono da intendersi ricompresi all'interno del costo complessivo dell'opera, così come risulterà dall'applicazione del ribasso d'asta offerto in sede di gara.

Durante l'esecuzione del contratto d'appalto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non realizzare una o più opere aggiuntive e/o migliorative comprese nell'offerta dell'aggiudicatario e di chiedere, in sostituzione di quanto non eseguito, la realizzazione di altre opere migliorative e/o aggiuntive di pari valore economico. A tal fine, per ciascuna delle opere proposte in sede d'offerta e di cui non è richiesta l'esecuzione, il valore economico di riferimento sarà quello indicato dall'offerente nell'elaborato "Computo Metrico Estimativo" relativo all'opera da non eseguire, inserito nella "Busta C1 – Computi Metrici". Il valore economico delle opere migliorative e/o aggiuntive richieste dalla Stazione Appaltante in sostituzione di quanto proposto in sede di gara verrà determinato sulla base dei prezzi contrattuali, ove esistenti, o in base a nuovi prezzi da stabilirsi ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di contabilità dei lavori pubblici. Tale facoltà potrà essere esercitata anche per la totalità delle opere aggiuntive e/o migliorative proposte in fase di gara dal soggetto aggiudicatario, relativamente alle quali verrà comunque richiesta la realizzazione di altre opere aggiuntive e/o migliorative di pari valore economico.

#### **Valutazione dell'offerta economica (PE)**

<p><b>Prezzo</b> – La migliore offerta economica sarà determinata mediante massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e al compenso per la progettazione, non soggetti a ribasso. La valutazione dell'offerta economica sarà fatta attribuendo al concorrente 2 punti per ogni punto percentuale di ribasso, sino ad un massimo di 20 punti attribuibili. Nel caso che l'offerta con il ribasso più elevato sia superiore al 10%, allo stesso sarà attribuito il punteggio di 20, mentre alle</p>	<p><b>punti: 20</b></p>
--	-------------------------

<p>altre offerte verrà attribuito un punteggio riparametrato utilizzando la seguente formula:</p> $\text{Punteggio offerta da valutare} = \frac{\% \text{ di ribasso dell'offerta da valutare}}{\% \text{ di ribasso dell'offerta migliore}} \times 20$	
---	--

## 15. ANOMALIA DELLE OFFERTE

Si procederà alla valutazione di congruità delle offerte qualora sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. L'esito negativo della verifica comporterà l'esclusione dell'offerta.

Gli operatori economici forniscono, ai sensi dell'art. 97 c. 1 del D. Lgs. n. 50/2016, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Il Procedimento di verifica ed eventuale esclusione si svolgerà ai sensi e per gli effetti dell'articolo 97 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua, tenuto conto anche di quanto disposto in merito al punteggio minimo per la parte relativa alla valutazione dell'elaborato tecnico.

In caso di offerte che otterranno un punteggio complessivo identico, sarà dichiarata miglior offerta quella che avrà ottenuto il miglior punteggio nella sommatoria degli elementi diversi dal prezzo.

## 16. MODALITA' di PRESENTAZIONE

**In una apposita busta debitamente chiusa** dovranno essere inseriti a pena di esclusione:

- a) la domanda di partecipazione e il documento di gara unico europeo (allegati A1 e A2);
- b) la garanzia provvisoria eventualmente corredata da adeguata documentazione per fruire delle riduzioni, secondo quanto espressamente previsto dalla normativa (in caso di riduzione dell'importo della garanzia);
- c) l'attestazione della S.O.A. o dichiarazione sostitutiva;
- d) l'attestazione comprovante il pagamento del contributo all'Autorità;
- e) l'attestazione di avvenuto sopralluogo;
- f) **PASSoe** rilasciato sul sito dell'A.N.A.C. seguendo le indicazioni riportate su tale sito;
- g) gli altri documenti richiesti in caso di partecipazione di R.T.I. – quest'ultimo se necessario, per tutte le Imprese costituenti il Raggruppamento e gli altri documenti previsti nel caso di utilizzo dello strumento dell'Avvalimento.

Su detta busta dovrà essere apposta la frase: **Busta A - "Documentazione amministrativa"**.

**In una apposita busta debitamente chiusa** dovranno essere inseriti tutti gli elaborati grafici e dattiloscritti relativi all'offerta tecnica. Tutti gli elaborati che compongono l'offerta tecnica dovranno essere sottoscritti dal Legale Rappresentante dell'Impresa ovvero, in caso di costituendo R.T.I., da tutte le Imprese che intendono raggrupparsi, pena l'esclusione. Il plico dovrà essere contrassegnato con la dicitura "**Busta B : Offerta Tecnica**"

**In una apposita busta debitamente chiusa** dovrà essere inserita l'offerta, che sarà determinata mediante **massimo ribasso percentuale** sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, compilando in ogni parte il "**Modulo Offerta**" allegato al

presente Disciplinare (Allegato C). Detta percentuale dovrà essere indicata in cifre ed in lettere. Nel caso di discordanza tra ribasso percentuale in cifre ed in lettere prevale il prezzo indicato in lettere. Nella medesima busta dovrà essere inserito un plico, debitamente chiuso e sigillato e contrassegnato all'esterno dalla dicitura "Busta C1 – Computi Metrici", contenente i Computi Metrici Estimativi relativi a quanto proposto dal concorrente con riferimento alle migliorie relative a ciascun criterio di valutazione dell'Offerta Tecnica. "Il modulo ed i computi metrici estimativi dovranno essere sottoscritti in ciascun foglio dal concorrente e non potranno presentare correzioni che non sono da lui stesso espressamente confermate e sottoscritte". In caso di costituendo raggruppamento temporaneo le correzioni debbono essere espressamente confermate e sottoscritte da tutte le Imprese facenti parte del costituendo Raggruppamento. Il plico contenente il "Modulo Offerta" e la busta C1 – Computi Metrici" dovrà essere contrassegnato con la dicitura **Busta C: "Offerta economica"**

Si precisa che si procederà all'apertura della sola busta "C1 – Computi Metrici" prodotta dal soggetto aggiudicatario della gara, mentre le buste dei concorrenti non aggiudicatari verranno mantenute chiuse e sigillate.

Si precisa che le predette buste, dovranno, A PENA DI ESCLUSIONE, essere chiuse, sigillate con strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e controfirmate sui lembi da chiudere dal concorrente. NON E' NECESSARIO L'UTILIZZO DELLA CERALACCA. **Tutti i plichi dovranno inoltre recare all'esterno, oltre alla dicitura richiesta per ciascuna busta dai paragrafi precedenti, il nominativo del concorrente o dei concorrenti (in caso di costituendo raggruppamento temporaneo d'impres).**

Tutte le predette buste dovranno essere inserite in un PLICO, anch'esso a pena di esclusione chiuso e come sopra sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale dovranno essere esposti: l'OGGETTO della presente procedura di gara, il giorno e l'ora di termine di ricezione delle offerte, avendo cura di indicare la Denominazione o RAGIONE SOCIALE del concorrente o dei concorrenti, in caso di costituendo raggruppamento temporaneo di imprese.

La mancata indicazione di tali elementi all'esterno può comportare l'esclusione della Ditta per sua esclusiva responsabilità, nel caso che il plico venga aperto prima della seduta pubblica, in quanto non contenente elementi riferibili alla gara. Verrà esclusa dalla gara anche la Ditta che non indicherà in modo inequivocabile la busta contenente l'offerta economica, dato che questa non deve essere aperta in occasione della prima seduta pubblica.

#### **17. TERMINE E INDIRIZZO DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

Il PLICO, formato secondo le istruzioni di cui sopra, dovrà pervenire **entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 12:00 del giorno 06.02.2017 e, sempre a pena di esclusione, al seguente INDIRIZZO di RICEZIONE: Azienda USL di Parma – Strada del Quartiere n°2/a – 43125 PARMA – Ufficio Protocollo – 1° piano.**

**Il plico dovrà essere materialmente consegnato da persona autorizzata dall'impresa offerente presso l'indirizzo sopra indicato. Si ribadisce che il mancato recapito del plico, a esclusiva cura dell'istante, all'indirizzo di ricezione, nel termine perentorio dianzi previsto, è causa di esclusione.**

**L'Amministrazione non è in ogni caso responsabile del mancato arrivo a destinazione all'indirizzo di ricezione indicato, dei plichi o del ritardato inoltro degli stessi.**

**E' possibile l'invio del plico anche tramite posta, ma l'Azienda USL non è responsabile nel caso che lo stesso non pervenga all'Ufficio prima indicato entro il termine di scadenza. Si precisa che in ogni caso non farà fede l'eventuale timbro di arrivo del plico presso gli uffici postali.**

Oltre tale termine perentorio non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva alla precedente. Si ribadisce che l'invio di detto plico si intende fatto ad esclusivo rischio dei singoli partecipanti, per cui non saranno ammessi reclami in caso di mancato o ritardato arrivo per qualsivoglia ragione.

## 18. ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

Si procederà inoltre all'esclusione dalla gara:

- a) nel caso in cui risulti mancante, incompleto e/o irregolare alcuno dei documenti richiesti a pena di esclusione a corredo dell'offerta;
- b) qualora, per aver il concorrente incluso erroneamente alcuno dei documenti richiesti nella busta sigillata contenente l'offerta o per qualsiasi altro motivo, sia impossibile prendere visione dei documenti amministrativi o tecnici prima dell'apertura della busta contenente l'offerta economica;
- c) qualora l'offerta, trascritta su carta resa legale, non manifesti chiaramente la volontà dell'offerente e/o qualora le suddette dichiarazioni non risultino debitamente sottoscritte dal concorrente, o dai concorrenti in caso di raggruppamento di Imprese;
- d) nel caso in cui le offerte risultino pervenute all'Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma – Strada del Quartiere n°2/a – 43125 PARMA – Ufficio Protocollo – 1° Piano oltre le ore ed il giorno stabiliti dal presente bando;
- e) nel caso in cui non sia stato effettuato il versamento di Euro 140,00, quale contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici da parte di ditta partecipante a procedura di affidamento di lavoro;
- f) qualora non sia stato effettuato il sopralluogo di cui al punto 7 del presente disciplinare.

Non saranno altresì ammesse:

- offerte che rechino correzioni, se non espressamente effettuate barrando la parte errata, lasciandola comunque intravedere e riscrivendo a lato la correzione, controfirmandola espressamente per accettazione, o abrasioni nell'indicazione del ribasso offerto;
- offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra offerta relativa ad altro appalto;
- offerte da parte di soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D. Lvo n. 50/2016 e di cui alla legge n. 68/99.

## 19. SUBAPPALTO

Tutte le Imprese, ai sensi dell'articolo 105 del D. Lgs. n. 50/16, dovranno indicare nell'ambito dell'offerta le attività che intendono eventualmente subappaltare a terzi, pena il diniego della successiva autorizzazione al subappalto.

Si procederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore.

**Ai sensi dell'articolo 105 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 si evidenzia che la quota massima subappaltabile non può essere superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto (fatto salvo quanto previsto al comma 5 del medesimo articolo), e l'affidamento in subappalto è sottoposto alle condizioni di tale articolo, nonché quanto espressamente indicato in merito nello schema di contratto.**

## 20. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La Commissione giudicatrice procederà in seduta pubblica alle ore 09:00 del giorno 13.02.2017 nella sede del Servizio Logistica e Gestione Amministrativa Lavori Pubblici dell'Azienda U.S.L. di Parma, in Via Spalato, n. 2 a Parma (PR), alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", quindi all'apertura della busta B ed alla verifica dei documenti ivi presenti. Quindi in seduta segreta analizzerà gli elaborati tecnici ivi contenuti e attribuirà i punteggi ad essi relativi. Successivamente, in seduta pubblica, di cui sarà successivamente comunicata tramite PEC (con almeno 3 giorni naturali e consecutivi di anticipo) data, orario e sede di convocazione, enuncerà i punteggi attribuiti alla qualità delle offerte, aprirà la busta C "Offerta economica" delle ditte ammesse alla fase successiva, attribuirà il relativo punteggio e formerà la graduatoria complessiva finale. Risulterà aggiudicataria l'impresa la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato. Al termine della procedura di gara si

procederà, ai sensi della normativa vigente, alla verifica delle autocertificazioni e autodichiarazioni prodotte nei confronti della ditta vincitrice. Nel caso in cui da tutte le verifiche menzionate nel presente paragrafo emerga che le ditte abbiano fatto false dichiarazioni, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità nazionale anticorruzione per i provvedimenti di cui all'art. 213, c. 13 del D. Lvo n. 50/2016.

## **21. ALTRE INFORMAZIONI**

I modelli e gli schemi di cui al presente disciplinare sono scaricabili dal sito internet dell'Azienda USL di Parma all'indirizzo: [www.ausl.pr.it](http://www.ausl.pr.it), unitamente al presente documento.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o Consorzio di cui all'articolo 45 comma 2 lett. d) ed e) del D. Lgs. n. 50/2016 ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora sia stata presentata offerta in associazione o Consorzio.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 80 comma 5 lettera m del D. lgs. n. 50/2016 sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovino in una situazione di controllo, di cui all'art. 2359 del codice civile, od in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comportino che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Qualora in esito all'esperimento della presente procedura non venga presentata alcuna offerta e/o nessuna offerta appropriata e pertanto la stessa venga dichiarata deserta, l'Amministrazione si riserva, attesa l'urgenza di conseguire la prestazione oggetto del contratto, di procedere all'aggiudicazione mediante procedura aperta, avvalendosi della riduzione dei termini.

Il controllo relativo al possesso delle attestazioni SOA per l'esecuzione dei lavori, verrà effettuato d'ufficio da questa Stazione Appaltante, tramite stampa dei certificati SOA dal casellario dell'Autorità nazionale anticorruzione.

L'aggiudicazione dell'appalto in via definitiva, la stipulazione del contratto e la consegna dei lavori sono subordinate alla verifica in capo all'aggiudicatario dei requisiti di natura tecnico - organizzativa ed economico - finanziaria richiesti per la partecipazione alla gara.

## **22. AVVERTENZE**

- a. resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui non saranno accettati reclami ove, per qualsiasi motivo, il piego stesso non giunga a destinazione entro il termine perentorio più sopra stabilito;
- b. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c. la documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30.12.1982, n. 955;
- d. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata, pena l'esclusione dalla gara;
- e. nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45 del D. Lvo n. 50/2016 comma 2, lettere d), e) ed f) i requisiti di cui al presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- f. gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- g. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D. Lvo n. 50/2016.

## **23. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO – EVENTUALI CONSEGUENZE:**

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto la Ditta aggiudicataria sarà invitata a presentare, entro un termine non superiore a 20 giorni naturali e consecutivi, su richiesta dell'Amministrazione Appaltante, pena la decadenza dell'aggiudicazione:

- a) cauzione definitiva pari al 10% dell'importo netto contrattuale, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'esatto adempimento degli obblighi contrattuali. In caso di ribasso superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%, fatto salvo il possesso dei requisiti per la riduzione dell'importo, secondo quanto previsto dalla normativa vigente; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. A tale garanzia si applicano le riduzioni previste per la garanzia provvisoria dall'art. 93 c. 7 del D. Lgs. 50/2016. Tale fideiussione deve recare la firma autenticata e la certificazione dei poteri di sottoscrizione della stessa da parte di un notaio, con l'indicazione del Repertorio. Sia l'autenticazione della sottoscrizione che la certificazione dei poteri dovranno, a cura del notaio, essere riferiti e direttamente collegati alla specifica cauzione presentata. La cauzione definitiva deve avere validità fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La cauzione deve essere prestata:

- a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse;
- a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

L'Azienda USL di Parma ha il diritto di valersi della cauzione, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Appaltatore.

L'Azienda USL di Parma ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

L'Azienda USL di Parma può richiedere all'Appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore.

Approvato il certificato di collaudo ovvero il certificato di regolare esecuzione, la garanzia fideiussoria si intende svincolata ed estinta di diritto, automaticamente, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni.

L'Azienda USL di Parma può incamerare la garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dal soggetto aggiudicatario per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

L'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale dell'Azienda USL di Parma senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'Appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria. In caso di variazioni al contratto per effetto di successivi atti di sottomissione, la medesima garanzia può essere ridotta in caso di riduzione degli importi contrattuali, mentre non dev'essere integrata in caso di aumento degli stessi importi fino alla concorrenza di un quinto dell'importo originario. Nel testo della garanzia fideiussoria deve essere espressamente indicato che la garanzia medesima è concessa secondo le condizioni previste dalla normativa vigente dei LL.PP. e secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.

- b) n. 1 polizza assicurativa, sottoscritta "ad hoc" per il presente appalto, "tutti i rischi del costruttore (CAR)". Tale polizza deve essere proposta in conformità allo schema tipo del D.M. n. 123/04 deve recare la firma in originale autenticata e la certificazione dei poteri di sottoscrizione della stessa da parte di un notaio (anche senza l'indicazione del Repertorio). Sia l'autenticazione della sottoscrizione che la certificazione dei poteri dovranno, a cura del notaio, essere riferiti e direttamente collegati alla specifica polizza presentata. Tale polizza

di assicurazione deve coprire i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Il Responsabile di procedimento può chiedere con la stessa polizza, ovvero con altra polizza, la copertura dei rischi dell'incendio, dello scoppio, del furto, del danneggiamento vandalico e dell'azione del fulmine per manufatti, materiali, attrezzature e opere provvisorie di cantiere, per un importo del valore da assicurare definito dal responsabile di procedimento in accordo con la ditta appaltatrice. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. I massimali sono: importo del contratto per i danni di esecuzione, per Euro 3.500.000,00 e minimo unico Euro 5.000.000,00 per sinistro per garanzie RCT – RCO. Le garanzie e i massimali per le coperture R.C.T.- O possono essere proposti con polizze a secondo rischio nel caso che l'impresa appaltatrice sia in possesso di polizza di responsabilità civile, fermo le condizioni normative e massimali in aumento richiesti dal presente capitolato. Eventuali diversi massimali e franchigie, possono essere inserite solo previa accettazione esplicita da parte del Responsabile del procedimento (in ogni caso tali massimali dovranno essere molto superiori a quelli prima indicati).

Tale polizza deve specificamente prevedere l'indicazione che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante autorizzati all'accesso al cantiere, della Direzione Lavori e dei collaudatori in corso d'opera. Le polizze di cui al presente punto devono recare espressamente il vincolo a favore della Stazione appaltante. La copertura assicurativa deve decorrere dalla data di consegna dei lavori e deve cessare solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è costituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento. La garanzia assicurativa prestata dall'Appaltatore deve coprire senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'Appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti, la garanzia assicurativa prestata dalla mandataria capogruppo deve coprire senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti. Nel testo della polizza deve essere espressamente indicato quanto segue:

- la presente polizza è concessa secondo le condizioni previste dalla normativa vigente dei LL.PP.(D.M. n. 123/04) e secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'appalto;
- la Compagnia assicurativa non può esercitare il diritto di recesso in caso di sinistro.

L'Appaltatore trasmette all'Azienda USL di Parma la polizza di cui al presente articolo prima della stipula del contratto o comunque almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, in caso di consegna dei lavori in via d'urgenza.

Gli importi dei danni non coperti a seguito dell'inserimento di franchigie o massimali rimangono a carico dell'Appaltatore. Eventuali clausole o massimali e franchigie aggiuntive o diverse rispetto a quelle previste, possono essere inserite solo previa accettazione esplicita da parte del Responsabile del procedimento;

- c) in caso di società: comunicazione da rendersi ai sensi del D.P.C.M. n.187 emesso in data 11 Maggio 1991, ed inerente "la propria composizione societaria, l'esistenza dei diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni "con diritto di voto" sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto". Dette informazioni devono essere fornite anche con riguardo ad eventuali società consorziate che comunque partecipino all'esecuzione dell'opera, nonché alle Imprese sub-appaltatrici;
- d) In caso di Imprese riunite: contratto di mandato collettivo speciale con rappresentanza, conferito dalle imprese mandanti all'Impresa mandataria, in originale o copia autenticata. Tale mandato dovrà contenere esplicitamente le prescrizioni di cui all'art. 48, comma 8, del D. Lgs. n. 50/16 e dovrà risultare da Atto Pubblico o da scrittura privata autenticata. La

procura, da rilasciare obbligatoriamente mediante Atto Pubblico, dovrà essere espressamente conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo;

- e) (solo nel caso di firma da parte di un procuratore) n. 1 originale o copia autenticata in bollo della procura rilasciata mediante Atto Pubblico al Procuratore che stipulerà l'atto;
- f) ricevuta di versamento delle spese di bollo, di contratto, di registro, diritti di segreteria ed accessori, che sono a carico dell'appaltatore, tenuto conto che il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata e registrato solo in caso d'uso.
- g) La documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed infortunistici dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi.
- h) Le integrazioni al Piano di Sicurezza e Coordinamento dell'opera ed Il piano operativo di sicurezza (POS) del cantiere in conformità ai disposti del D. Lvo n. 81/2008, che dovrà far parte integrante del contratto di appalto.

Sono a carico dell'aggiudicatario gli adempimenti, gli oneri e le procedure necessarie all'eventuale occupazione di aree pubbliche o private necessarie alla realizzazione dell'opera.

Per tutto quanto non previsto dal presente bando di gara, si rinvia al Capitolato Speciale d'Appalto, al D. L.vo n. 50/06, al R.D. 23.5.24, n. 827 (per quanto ancora in vigore), al D.P.R. 05.10.2010, n. 207 (per quanto ancora in vigore), al D.M. n. 145/2000 (per quanto ancora in vigore) ed alla normativa sia generale che speciale, riguardante l'appalto di lavori pubblici per importi pari a quello previsto nel presente bando.

Si avverte che l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati ad essa.

Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle ditte partecipanti o a quella vincitrice, né per danno emergente, né per lucro cessante.

#### **24. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:**

Informativa ai sensi dell'art. 13 Decreto Legislativo 196/2003:

- a. i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- b. il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- c. l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- d. i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- e. il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui all'art. 7 D.Lgs. n. 196/2003 e pertanto l'interessato:
  - 1. ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano;
  - 2. ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;
  - 3. ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;
  - 4. ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
- f. Titolare del trattamento dei dati è l'Azienda USL di Parma – Strada del Quartiere n°2/a – 43125 Parma

La graduatoria degli offerenti ed il successivo avviso sui risultati della procedura sarà pubblicato sul sito web dell'Azienda USL di Parma [www.ausl.pr.it](http://www.ausl.pr.it).

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra l'Azienda e gli operatori economici, ai sensi dell'art. 52 del D. lgs. 50/16, da considerarsi sufficienti ai fini della piena conoscenza avvengono a mezzo posta elettronica certificata.

Potranno essere inoltrate richieste di copia dei documenti di gara e/o richieste di chiarimenti fino a 5 giorni antecedenti la data ultima di presentazione dell'offerta, in forma scritta ed inviati tramite PEC al Responsabile Unico del Procedimento.

Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse a tutti i partecipanti saranno pubblicate sul sito internet dell'Ente: [www.ausl.pr.it](http://www.ausl.pr.it) - sezione "Bandi di gara attivi", alla quale si accede dalla sezione: Amministrazione trasparente

**Responsabile del procedimento:** Geom. Roberta Tagliavini – Coordinatrice settore edile del Servizio Attività Tecniche – Via Spalato, 2 – 43125 Parma – tel. 0521/393400 – PEC: [serv\\_attivita\\_tecniche@pec.ausl.pr.it](mailto:serv_attivita_tecniche@pec.ausl.pr.it)

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO LOGISTICA E  
GESTIONE AMMINISTRATIVA LAVORI PUBBLICI  
Dott. Ermenegildo Deolmi**