



Dipartimento Interaziendale Tecnico e Logistica

Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro con più operatori economici per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e realizzazione di nuove opere ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. su immobili in uso a qualsiasi titolo all'Azienda USL di Parma e all'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Parma. Risposte a **quesiti gruppo 1**.

Gruppo quesiti n.1

In riferimento alla Gara per l'accordo quadro ai sensi dell'art. 54 D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii. sugli immobili di uso all'Azienda Ospedaliero Universitaria di Parma e all'Azienda Ospedaliero Universitaria di Parma, abbiamo la necessità di alcuni chiarimenti:

n. 1 quesito

- siamo interessati a partecipare al lotto 9 (OS3) vorremmo **sapere quali attività comprende il lotto 9**, non siamo riusciti ad individuare nei documenti da Voi pubblicati sulla pagine Web, nessuna specifica delle attività da svolgere. Senza tale informazione **non è possibile fare un'offerta economica**.

n. 2 quesito

- nei file distribuiti è contenuto una tavola di un impianto **gas medicale**, è prevista la sua realizzazione?

n. 1 chiarimento

Al punto 3) del Disciplinare di Gara (Bando Integrale di Gara) sono indicate le lavorazioni a cui fa riferimento l'accordo quadro. Si riporta di seguito la tabella:

	Natura delle lavorazioni	Categorie
A	Impianti tecnologici	OG11
B	Edifici civili e industriali	OG1
C	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30
D	Impianti termici e di condizionamento	OS28
E	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6
F	Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	OS7
G	Interventi congiunti per le categorie OS28, OS30, OG1	OS28- OS30 – OG1
H	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2
I	Impianti idrico-sanitari, cucine, lavanderie	OS3

Le attività di cui alla categoria OS3 sono quelle proprie della stessa: “Impianti idrico-sanitari, cucine, lavanderie”. In questa fase, tenuto conto che la procedura si riferisce ad un Accordo Quadro, non è indicata nessuna attività specifica da svolgere e saranno rese note in sede di affidamento dei lavori da eseguire, (esecuzione di manutenzione ordinaria, straordinaria e realizzazione di nuove opere).

n. 2 chiarimento

La procedura di accordo quadro darà come esito la formulazione di una graduatoria per ciascuna categoria di lavorazione e relativa classe (come indicato al punto 16 “Modalità di formulazione della graduatoria/ditte idonee” del Disciplinare di Gara - Bando Integrale di gara) e tale graduatoria sarà utilizzata per l’affidamento dei lavori che si renderà necessario eseguire sugli immobili, a qualsiasi titolo, in uso all’Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma ed all’Azienda Ospedaliero Universitaria di Parma. L’affidamento dei lavori avverrà con le modalità indicate al punto 17) “Modalità di affidamento dei lavori” del Disciplinare di Gara.

L’offerta economica è formulata mediante ribasso unico percentuale da applicare agli elenchi dei prezzi unitari a base di gara, secondo il seguente ordine di priorità: DEI, CCIAA di Parma, Regione Emilia Romagna (come indicato al punto 10 – Offerta Economica busta 2 del Disciplinare di Gara – Bando Integrale).

I lavori verranno affidati applicando i prezzi al netto del ribasso offerto in fase di gara.

La Tavola Gas Medicali – compresa tra gli allegati tecnici - fa riferimento all’opera citata nella colonna della Tabella –riporta al punto 13) del Disciplinare di Gara (Bando Integrale di Gara).

Gli allegati Tecnici pubblicati sono utili alla formulazione dell’offerta tecnica e fanno riferimento ad un’opera tipo, che sarà oggetto di valutazione e non ad un’opera da realizzare effettivamente.