

Dipartimento Interaziendale Tecnico e Logistica

Procedura aperta per l'affidamento delle opere di adeguamento antincendio presso il Dipartimento di Sanità pubblica a Parma (lotto 1) e presso la Casa della salute di Langhirano (lotto 2) – Risposte a **quesiti gruppo 6**

QUESITO 6.1

- Con la presente si richiede a quanto ammontano i costi della manodopera per entrambi i lotti

RISPOSTA 6.1

- Tenuto conto di quanto disposto dal comma 16 dell'articolo 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle disposizioni transitorie di cui all'articolo 216 comma 4 dello stesso D. Lgs. n. 50/2016, non essendo ancora pubblicate le tabelle ivi previste, il valore richiesto non è oggetto di indicazione autonoma rispetto a quanto già riportato dai documenti di gara.

Tuttavia si forniscono i dati complessivi relativamente a quanto richiesto.

L'incidenza della manodopera (escluso gli oneri della sicurezza) è la seguente:

- Opere edili:
 - Dipartimento di Sanità pubblica (lotto 1): 45,94% pari ad € 34.702,56
 - Casa della salute di Langhirano (lotto 2): 48,24% pari ad € 60.392,13
- Opere elettriche:
 - Dipartimento di Sanità pubblica (lotto 1): 35% pari ad € 36.154,12
 - Casa della salute di Langhirano (lotto 2): 33,50% pari ad € 71.484,76
- Opere meccaniche:
 - Dipartimento di Sanità pubblica (lotto 1): 29,32% pari ad € 6.650,39
 - Casa della salute di Langhirano (lotto 2): 40,32% pari ad € 26.340,33

QUESITO 6.2

- Con riferimento alla gara in oggetto siamo a chiedere i seguenti chiarimenti:

1) Al paragrafo 12 del disciplinare di gara si legge:

12. FINANZIAMENTI

I lavori, tenuto conto di tutti gli elementi del quadro economico, sono finanziati tramite contrazione di mutuo.

Chiediamo se tale mutuo sia già stato stipulato e quindi è in essere o se ciò deve ancora essere fatto.

2) Con riferimento al paragrafo 15 del disciplinare di gara

15. ANOMALIA DELLE OFFERTE

Gli operatori economici forniscono, ai sensi dell'art. 97 c. 1 del D. Lgs. n. 50/2016, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse per ogni singolo lotto è pari o superiore a 10, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata utilizzando uno dei metodi indicati all'art. 97 c. 2 del D. Lgs. 50/2016, sorteggiato dal RUP o dalla commissione giudicatrice in sede di gara.

Chiediamo se nel caso in cui il numero delle offerte ammesse per ogni singolo lotto sia pari o superiore a 10 la stazione appaltante procederà comunque alla richiesta di spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse e se sarà comunque aggiudicata ad imprese che presentino un ribasso superiore alla soglia di anomalia o se questa verrà automaticamente esclusa.

RISPOSTA 6.2

- Il mutuo è già stato stipulato ed è in essere.
La procedura aperta per la contrazione del mutuo è stata aggiudicata con determinazione n. 22 del 23.11.2016 del Servizio Logistica e Gestione Amministrativa Lavori Pubblici.
- La risposta al Vostro secondo quesito è riportata nell'allegato "Quesiti Gruppo 5" al bando: Lavori di adeguamento antincendio per gli immobili dell'Azienda USL di Parma", pubblicato sul sito Internet AUSL, www.ausl.pr.it, alla sezione "Bandi di gara attivi", alla quale si accede dalla sezione Amministrazione trasparente – Risposta 5.2.

QUESITO 6.3

- Con la presente la scrivente impresa intende partecipare alla gara:
APPALTO RELATIVO ALLE OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO
LOTTO 1: DIPARTIMENTO DI SANITA' PUBBLICA (PARMA)
LOTTO 2: CASA DELLA SALUTE DI LANGHIRANO
Chiede se bisogna indicare un solo ribasso per entrambi i lotti ed inserire la dichiarazione di offerta in una sola busta, oppure è possibile indicare due ribassi ed inserire le dichiarazioni di offerta in due buste separate.

RISPOSTA 6.3

- Se una ditta intende partecipare ad entrambi i lotti della procedura aperta in argomento, nello stesso "Modulo offerta" dovrà indicare il ribasso percentuale per il lotto 1 e per il lotto 2 (il ribasso può essere uguale o diverso sui 2 lotti).
Relativamente alla dichiarazione dei propri costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, si

richiama quanto riportato alla risposta 4.1. In particolare la ditta che partecipa ad entrambe i lotti può fare la distinzione tra:

- costi della manodopera: € _____ (lotto 1) e € _____ (lotto 2)
- oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € _____ (lotto 1) e € _____ (lotto 2)

Se non viene fatta la distinzione tra i 2 lotti, l'importo indicato è da intendersi riferito ad entrambi i lotti nella stessa misura.

Il "Modulo offerta" dovrà essere inserito in una busta chiusa, denominata Busta B: "Offerta economica"

QUESITO 6.4

- In riferimento alla procedura aperta opere di adeguamento antincendio ed in modo particolare al lotto 2 - Casa della salute di Langhirano dove viene richiesta cat. OG11 class. II e OG1 class. I (o requisiti art. 90 DPR 207/2010) si chiede se è possibile partecipare con cat. OG11 class. I (incrementata) e OG1 con requisiti art. 90

RISPOSTA 6.4

- Sì, è possibile.