



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma

STATO DI REALIZZAZIONE DEL PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2020-2022

Interventi relativi a Strutture Territoriali e al DAI - SMDP

Realizzazione Polo Territoriale Pediatrico del Distretto Parma Città, adempimento delle prescrizioni della Conferenza dei Servizi, realizzazione opere di urbanizzazione primaria e oneri derivanti dal Piano di Caratterizzazione dell'area di sedime del nuovo edificio:

Polo Pediatrico: importo per l'esercizio 2020 € 79.000,00

Opere di urbanizzazione primaria ed oneri da Piano di Caratterizzazione: importo per l'esercizio 2020 pari a € 327.000,00

I lavori di costruzione del nuovo Polo Pediatrico Territoriale, iniziati il 29 luglio 2013 con gli interventi previsti dal Piano di Caratterizzazione e dalla successiva Analisi di Rischio, sono proseguiti con regolarità e sono ultimati. La mancata realizzazione delle opere di urbanizzazione da parte del soggetto attuatore del comparto "Ex Scalo Merci di Viale Fratti", in cui l'edificio è inserito, nonché l'indisponibilità dell'area di proprietà della Società Basilio Srl in liquidazione, limitrofa all'edificio, ha reso necessaria la riprogettazione del sistema di ingressi e di vie di fuga del fabbricato, che prevede un nuovo corpo di fabbrica composto da scala e ascensore e la cui realizzazione è stata completata nella primavera 2018. L'edificio è stato aperto al pubblico nel mese di giugno 2018 ma il collaudo tecnico amministrativo dell'opera non è ancora stato completato a causa di anomalie di funzionamento dei meccanismi di chiusura dei serramenti esterni, in corso di risoluzione di concerto con l'impresa esecutrice. Il saldo di quanto dovuto all'impresa esecutrice verrà corrisposto nel corso del 2021. La realizzazione delle opere di urbanizzazione da parte del soggetto attuatore del PUA è invece rinviata a causa delle vicende intervenute sul soggetto medesimo.

2° stralcio lavori di ristrutturazione Casa della Salute Parma Ovest (Via Pintor) – Interventi al piano primo

Importo nel triennio € 200.000,00 – Importo per l'esercizio 2020 pari ad Euro 0,00

Gli interventi previsti nel 2° stralcio dei lavori di ristrutturazione della Casa della Salute Parma Ovest sono destinati ad adeguare parte degli ambienti al trasferimento di parte delle attività ancora presenti nell'edificio di Viale Basetti, in fase di dismissione. Tali trasferimenti potranno però essere attuati solo dopo l'avvenuta realizzazione del nuovo Centro Dialisi Territoriale di Via XXIV Maggio e, pertanto, gli interventi del 2° stralcio sono stati riprogrammati per l'anno 2022.

Interventi di straordinaria manutenzione nel triennio sulle sedi aziendali attive sul territorio, oltre ad interventi finalizzati al contenimento dei consumi energetici e ad interventi di straordinaria manutenzione agli impianti elevatori:

Importo nel triennio € 1.874.000,00 importo nell'esercizio pari a 1.039.000,00.

Nel corso del 2020, nonostante l'emergenza sanitaria determinata dalla pandemia da SARS-COV2, sono stati realizzati gli interventi di riqualificazione interna e manutenzione straordinaria necessari a garantire il corretto funzionamento delle strutture territoriali, con particolare riferimento ad impianti elettrici, cabine elettriche e gruppi elettrogeni, agli impianti elevatori, ai serramenti interni ed esterni ed finiture interne degli ambienti sanitari.

Relativamente alle strutture territoriali, nel corso del 2020 le spese sostenute per interventi di riqualificazione e riorganizzazione funzionale interna sono state pari ad € 295.046,97.

Acquisizione dell'edificio destinato a sede della Casa della Salute XXIV Maggio e Centro Dialisi Territoriale (Intervento M.02):

Importo nel triennio € 1.670.821,00 - Importo per l'esercizio 2020 pari a € 1.670.821,00

Nel corso del 2016 si è provveduto ad acquisire dal Comune di Parma la comproprietà per 640/1000 del terreno destinato alla costruzione del nuovo complesso edilizio ed a corrispondere all'Amministrazione Comunale la somma di € 340.073,36 (comprensiva di imposte e costi notarili). A seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs 50/2016, che ha imposto di porre a base di gara il progetto esecutivo dell'opera, durante l'esercizio 2016 è stata

sviluppata e validata la progettazione esecutiva dell'intervento, che beneficia di un finanziamento regionale pari ad € 2.607.000,00. Il progetto, approvato dal Gruppo tecnico regionale, è stato posto a base di una procedura aperta indetta con deliberazione n°817 del 30/11/2016 e che è stata aggiudicata nei primi mesi del 2018. Nel corso dell'esercizio 2017 sono state effettuate le indagini per la ricerca di ordigni bellici con assistenza archeologica agli scavi, che hanno comportato una spesa di Euro 30.618,97. I lavori, iniziati nella tarda estate 2018, sono stati sospesi in attesa di definire la variante relativa all'adeguamento della struttura alle Norme Tecniche sulle Costruzioni 2018. Infatti, pur se con progettazione esecutiva già approvata ed in assenza di obblighi normativi di adeguamento, l'Azienda ha ritenuto migliorativa per la sicurezza e la durabilità del nuovo edificio procedere al suo adeguamento alle nuove norme emanate nel corso del 2018. Il cantiere è quindi ripreso con regolarità fino alla interruzione determinata dall'emergenza sanitaria dei primi mesi del 2020, con successiva riapertura del cantiere nel mese di maggio dello stesso anno. L'esecuzione delle lavorazioni in ossequio alle nuove norme sul distanziamento sociale, oltre che l'elaborazione di una nuova perizia di variante, hanno rideterminato il cronoprogramma dei lavori procrastinando il loro completamento al mese di settembre 2021. Nel corso dell'esercizio 2020 sono state sostenute spese pari ad Euro 598.106,67.

Adeguamento delle strutture aziendali sul territorio provinciale ai requisiti delle Case della Salute

Importo nell'esercizio 2020 pari a € 450.000,00

Nel corso del 2020 sono stati ultimati i lavori di realizzazione della Casa della Salute di Noceto, avviati nel corso del 2019, e sono stati eseguiti lavori minori presso altre Case della Salute attive sul territorio per un importo complessivo di Euro 367.237,86. Sono inoltre proseguite, anche in collaborazione con le Amministrazioni Comunali eventualmente interessate, le analisi, gli studi di fattibilità e le progettazioni relative alla Casa della Salute di Salsomaggiore Terme e Busseto. La concreta realizzazione degli interventi è stata programmata per il prossimo triennio.

Realizzazione Casa della Salute di Fornovo Taro – Intervento APb.04

Importo nell'esercizio 2020 pari ad € 649.000,00

L'intervento prevede la realizzazione di una nuova palazzina di tre piani all'interno del complesso del Centro Polifunzionale di Fornovo Taro, al fine di riqualificarlo a Casa della Salute adeguandolo ai requisiti previsti dalla DGR 291/2010. A tale scopo, la costruzione della nuova palazzina consentirà di collocare all'interno del complesso i medici di medicina generale associati in rete ed il pediatra di libera scelta, completando così l'offerta sanitaria della struttura ed allineandola ai disposti della DGR sopra richiamata.

L'intervento, totalmente finanziato con fondi ex art.20 L.67/88 nell'ambito dell'Addendum all'Accordo di Programma Stato – Regione sottoscritto il 2 novembre 2016, è stato avviato il 04/04/2019 ed è stato ultimato il 09/12/2020. Nel corso dell'esercizio 2020 sono state sostenute spese per € 464.649,70.

Interventi di adeguamento alle nuove norme in materia di sicurezza antincendio presso le strutture aziendali (dati da Sharepoint regionale) – Opere in esecuzione ed in progettazione

Importo nel triennio pari ad € 784.000,00 - Importo nell'esercizio 2020 pari ad € 629.000,00

L'intervento raccoglie tutte le opere da eseguire presso diverse strutture aziendali di tipo poliambulatoriale al fine di adeguarle alle disposizioni in materia di prevenzione incendi ai sensi del DM 19/03/2015. Tali opere, dettagliatamente monitorate attraverso la banca dati regionale (sharepoint antincendio), sono in parte in fase di progettazione ed in parte in fase di esecuzione. La spesa a carico dell'esercizio è stata di Euro 173.935,40.

Interventi di straordinaria manutenzione nel triennio sulle sedi aziendali afferenti il DAI – SMDP – Lavori di ristrutturazione ed adeguamento delle Residenze Psichiatriche attive sul territorio

Importo nel triennio € 150.000 - Importo nell'esercizio 2020 pari a € 50.000,00

Nel corso del 2020, sono inoltre stati realizzati interventi di straordinaria manutenzione presso alcune sedi che ospitano attività rivolte a pazienti psichiatrici, con particolare riferimento alla REMS di Mezzani e alla Residenza per Minori di San Polo di Torrile. Relativamente a quest'ultima struttura, è stato realizzato un piccolo corpo in ampliamento che consente agli ospiti di sostare all'esterno senza essere esposti alle intemperie e la sua realizzazione ha reso necessario anticipare al 2020 le risorse previste per il triennio. La spesa complessiva a carico dell'esercizio è stata infatti di Euro 145.808,18.

Lavori di ristrutturazione della Residenza Psichiatrica "1°Maggio" di Colorno – 5° lotto – Area esterna:

Importo nell'esercizio 2020 pari € 153.000,00

La realizzazione degli interventi compresi nel 5° e ultimo lotto del progetto complessivo di ristrutturazione della Residenza Psichiatrica "1° Maggio" di Colorno, interventi relativi sia alla sistemazione delle aree esterne alla residenza, sia al consolidamento statico ai carichi verticali delle strutture portanti esterne, è stata riprogrammata per l'anno 2021 sia a causa dell'emergenza sanitaria dovuta all'epidemia da SARS-COV2, sia in relazione alle esigenze delle attività sanitarie della Residenza stessa.

Programma strutture territoriali a superamento degli OPG – Ampliamento Centro per la promozione della salute, il benessere, la formazione e l'inclusione sociale presso la Fattoria di Vigheffio:

Importo nel triennio € 980.000,00 – Importo per l'esercizio 2020 € 600.000,00

L'intervento prevede la realizzazione, nell'ambito del programma regionale per il superamento degli Ospedali Psichiatrici Giudiziari, della nuova struttura denominata "Casa della Formazione di Vigheffio", destinata ad offrire opportunità di reinserimento sociale e lavorativo ai pazienti provenienti dagli ex OPG. A seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs 50/2016, che impone di porre a base di gara il progetto esecutivo dell'opera, durante l'esercizio 2017 è stata sviluppata la progettazione preliminare dell'intervento, che beneficia di un finanziamento regionale pari ad € 603.000,00. Il progetto è stato approvato dal Gruppo tecnico regionale e le procedure di affidamento si sono concluse nel mese di novembre 2019. I lavori sono stati avviati il 23 giugno 2020 e la loro ultimazione è prevista per l'estate del 2021. La spesa complessiva a carico dell'esercizio è stata di Euro 364.312,50.

Realizzazione nuova Casa della Salute di Bardi

Importo nell'esercizio 2020 pari ad € 150.000,00

L'intervento, in fase di progettazione, verrà realizzato in collaborazione con l'Amministrazione Comunale di Bardi e la concreta realizzazione degli interventi è programmata per il prossimo triennio.

Le spese complessivamente sostenute nel corso del 2020 per interventi a strutture territoriali sono state pari ad € 2.409.097,28 di cui € 2.263.289,10 per strutture del territorio ed € 145.808,18 per strutture afferenti il DAI – SMDP.

Interventi relativi a strutture afferenti il Dipartimento Sanità Pubblica

Nel corso del 2020, sulle strutture afferenti il Dipartimento di Sanità Pubblica sono stati eseguiti Interventi di straordinaria manutenzione finalizzati al mantenimento della funzionalità di strutture ed impianti, oltre ad interventi di straordinaria manutenzione agli impianti elevatori. L'importo complessivo sostenuto per tali interventi è stato pari ad € 53.027,46

Interventi relativi alle strutture ospedaliere di Vaio, Borgotaro e San Secondo

Lavori di riqualificazione e riorganizzazione funzionale interna presso gli ospedali di Vaio, Borgotaro e San Secondo (compresi interventi sull'impianto idrico sanitario, sulla riqualificazione energetica)

Importo nel triennio pari ad € 1.313.000 – Importo nell'esercizio 2020 pari ad € 730.000,00

Nel corso del 2020 sono stati realizzati diversi interventi di ristrutturazione, riqualificazione interna o manutenzione straordinaria presso le strutture ospedaliere, con particolare riferimento agli impianti di climatizzazione, agli impianti elevatori, ai serramenti interni ed esterni ed agli apparati di trasmissione dati. Nell'esercizio, sono state sostenute le seguenti spese suddivise per struttura:

- Ospedale di Vaio e San Secondo	Euro 169.000,00
- Ospedale di Borgotaro	Euro 74.000,00
TOTALE	Euro 243.000,00

Realizzazione dell'ampliamento all'Ospedale di Vaio

Importo nell'esercizio pari ad € 2.522.856,00

La concreta realizzazione delle opere previste dal progetto ha avuto inizio il 12 ottobre 2015 con la ristrutturazione degli spazi destinati a nuova sede degli spogliatoi ed è proseguita nel 2016 con la ristrutturazione dei locali utilizzati dal Pronto Soccorso, che si sono conclusi nell'estate dello stesso anno senza mai interrompere le attività sanitarie. Durante l'anno 2016 si è nel contempo provveduto a dare avvio ai lavori di costruzione della nuova ala, la cui struttura è eseguita fino al 1° solaio. I lavori sono stati però interrotti dall'avvio della procedura di liquidazione coatta amministrativa della Soc. Coop. UNIECO, aggiudicataria dei lavori. Nel corso del 2017, si è quindi proceduto alla redazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti dalla Società ed al successivo affidamento del cantiere alla seconda classificata – Edificanda Srl di Latina, che ha ripreso i lavori il 23/11/2017. I lavori di costruzione della nuova ala sono stati ultimati il 18/11/2019. La realizzazione degli ultimi interventi previsti sulla struttura ospedaliera esistente è stata però interrotta dalla pandemia da COVID19, che ha notevolmente modificato l'assetto delle attività sanitarie ed ospedaliere. Sono pertanto in fase di analisi alcune modifiche a tali interventi, in modo da adeguarli alle nuove esigenze delle attività post COVID e la loro concreta realizzazione è prevista per il 2021. I costi sostenuti nell'esercizio 2020 sono stati pari ad Euro 645.064,76.

Realizzazione interventi mirati al contenimento dei consumi energetici ed all'utilizzo di energie da fonti rinnovabili presso la Casa della Salute di Langhirano e l'Ospedale di San Secondo P.se

Importo nell'esercizio pari ad € 310.000,00

Gli interventi di riduzione dei consumi energetici presso la Casa della Salute di Langhirano sono stati ultimati e l'importo previsto nell'esercizio è relativo alle opere da realizzarsi sull'Ospedale di San Secondo. Tali interventi sono però subordinati alla realizzazione delle opere di miglioramento sismico da realizzare sulla copertura dell'edificio (attualmente in fase di progettazione) ed è stata pertanto programmata per il prossimo triennio. Nel corso dell'esercizio 2020 non sono stati pertanto sostenuti costi per l'intervento.

Primi interventi di miglioramento strutturale a seguito delle indicazioni emerse in esito alle verifiche di vulnerabilità sismica

Importo nel triennio € 2.686.250,00 - Importo nell'esercizio 2020 pari a € 0,00

Nel corso del 2020 sono state realizzate progettazioni ed opere di miglioramento sismico presso le strutture aziendali per un importo nell'esercizio pari ad Euro 149.284,97.

Miglioramento sismico Corpo Storico Borgotaro

Importo nel triennio pari a € 1.066.000,00 - Importo nell'esercizio 2020 pari a € 500.000,00

Il progetto prevede gli interventi necessari a migliorare la risposta del Corpo Storico dell'Ospedale di Borgotaro alle sollecitazioni sismiche, in ossequio alla vigente normativa in

materia di vulnerabilità sismiche e con riferimento alla classificazione sismica del Comune di Borgo Val di Taro. L'intervento, finanziato per € 700.000,00 con fondi ex art.20 L.67/88 nell'ambito dell'Addendum all'Accordo di Programma Stato – Regione sottoscritto il 2 novembre 2016, è stato approvato dal Gruppo Tecnico Regionale. A causa dell'emergenza sanitaria dovuta alla pandemia da SARS-COV2, è stato possibile dare avvio ai lavori solo il 09/11/2020 e la loro ultimazione è prevista entro l'autunno 2021. Nessuna spesa è stata sostenuta nel corso dell'esercizio.

Ospedale di Borgo Val di Taro - Ristrutturazione Comparto Operatorio

Importo nel triennio pari a € 1.500.000,00 - Importo nell'esercizio 2020 pari a € 700.000,00

L'intervento, interamente finanziato con fondi della Regione Emilia Romagna nell'ambito del programma relativo agli Ospedali della Montagna, è stato avviato il 19/11/2020 con la realizzazione del 1° stralcio dei lavori, relativo ai nuovi ambienti destinati al Servizio di Endoscopia Digestiva. L'ultimazione dei lavori previsti dal 1° stralcio ed il successivo avvio degli interventi del 2° stralcio (Sale Operatorie) è prevista per i primi mesi del 2021. La spesa sostenuta nel corso dell'esercizio è stata pari ad € 77.558,96

Ospedale di Borgo Val di Taro - Riorganizzazione del Punto di Primo Intervento Ospedaliero

Importo nel triennio pari a € 492.000 - Importo nell'esercizio 2020 pari a € 492.000,00

L'intervento, interamente finanziato con fondi della Regione Emilia Romagna nell'ambito del programma relativo agli Ospedali della Montagna, comprende la ristrutturazione con redistribuzione funzionale degli ambienti interni e la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica esterno destinato a Camera Calda. L'esecuzione delle opere, che è avvenuta per fasi successive al fine di non interrompere le attività di emergenza – urgenza, è stata avviata il 02/01/2019 ed ultimata il 14/11/2019. L'intervento è stato inserito nel Piano Triennale 2020-2022 in quanto ancora da rendicontare alla Regione Emilia Romagna.

Ospedale di Borgo Val di Taro - Miglioramento dell'accessibilità allo stabilimento ospedaliero

Importo nel triennio pari a € 699.000 - Importo nell'esercizio 2020 pari a € 0,00

L'intervento, interamente finanziato con fondi della Regione Emilia Romagna nell'ambito del programma relativo agli Ospedali della Montagna, è in fase di progettazione e sono in corso, in collaborazione con l'Amministrazione Comunale, le valutazioni tese ad individuare gli allestimenti più idonei a migliorare l'accessibilità della struttura ospedaliera, posta in posizione sopraelevata rispetto al paese e lungo le pendici di un rilievo montano.

Piano di Riorganizzazione della Rete Ospedaliera ex DL 34/2020

Per fronteggiare l'emergenza sanitaria determinata dall'epidemia da SARS-COV2, il D.L. 19/05/2020, n°34 ha affidato alle Regioni il compito di adottare piani di riorganizzazione per rafforzare strutturalmente il SSN in ambito ospedaliero, prevedendo l'incremento strutturale delle attività di ricovero in terapia intensiva e semintensiva e in aree di assistenza ad alta intensità di cura, la disponibilità di aree idonee all'installazione di strutture movimentabili di terapia intensiva, l'allestimento di percorsi ed aree separate per pazienti potenzialmente COVID o contagiosi in attesa di diagnosi nelle strutture di Pronto Soccorso ed infine l'implementazione di mezzi trasporto secondari. Con il medesimo Decreto Legge, sono state garantite le risorse economiche per la realizzazione degli investimenti in parola. Relativamente a quest'Azienda, gli interventi compresi nel Piano Regionale di Riorganizzazione della rete ospedaliera sono così riassumibili

- Intervento n°10PS – Ampliamento Pronto Soccorso Ospedale di Vaio per aree pre-triage – Importo Euro 485.000 interamente finanziati con fondi ex D.L. 34/20. L'opera, in fase di progettazione, prevede la costruzione ex novo di un corpo in ampliamento alla camera calda del Pronto Soccorso, destinato ad ospitare le attività di pre-triage ai pazienti in ingresso alle aree di emergenza e la sua concreta realizzazione è prevista per i primi mesi del 2021.
- Intervento n°09PS – Ampliamento Punto Primo Intervento Ospedale di Borgo Val di Taro per aree pre-triage – Importo Euro 108.000 interamente finanziati con fondi ex D.L. 34/20.

L'opera, in fase di progettazione, prevede la costruzione ex novo di un corpo prefabbricato in ampliamento alla camera calda del Punto di Primo Intervento, destinato ad ospitare le attività di pre-triage ai pazienti in ingresso alle aree di emergenza e la sua concreta realizzazione è prevista per i primi mesi del 2021

Riepilogo investimenti anno 2020

Strutture Territoriali e DAI-SMDP	€ 2.409.097,28
Strutture afferenti il DSP	€ 53.027,46
Strutture ospedaliere	€ 1.114.908,69
TOTALE	€ 3.577.033,43