

Tempi costi e indicatori di realizzazione delle opere pubbliche

(I tempi, i costi unitari e gli indicatori di realizzazione delle opere pubbliche in corso o completate saranno pubblicati sugli schemi tipo di cui all'art.38, c. 2, D.lgs. n. 33/2013, non appena sarà disponibile lo schema medesimo redatto dal Ministero dell'economia e della finanza d'intesa con l'Autorità nazionale anticorruzione)

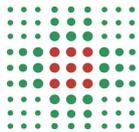
AZIENDA USL DI PARMA

Scheda riepilogativa Investimenti Triennio 2017 - 2019 - Interventi eseguiti nel 2017

(importi in migliaia di euro)

Prog.	descrizione intervento	valore complessivo dell'investimento	investimento da realizzare nell'anno 2017	investimento realizzato nell'anno 2017
Strutture Territoriali e DAI - SMDP				
1	Ristrutturazione Residenza Psichiatrica "1° Maggio" di Colorno - 4° lotto	148	148	-
2	Programma strutture territoriali a superamento degli OPG - Ampliamento Centro per la promozione della salute, il benessere, la formazione e l'inclusione sociale presso la Fattoria di Vighetto	980	100	-
4	Progetto revisione dell'infrastruttura di rete: lavori elettrici, cablaggio e lavori Provider (Telecom e Lepida) per ampliamento di banda	563	413	19
5	Interventi finalizzati al risparmio energetico e previsti dal vigente Contratto di Gestione Calore	616	132	-
6	Realizzazione Polo Territoriale Pediatrico del Distretto Parma Città (comprese operazioni previste dalla Conferenza dei Servizi)	6.310	1.533	292
7	Ristrutturazione locali destinati alla Casa della Salute di Parma Ovest (Via Pintor) - 2° stralcio	200	-	-
8	Interventi di straordinaria manutenzione nel triennio sulle sedi aziendali attive sul territorio e programma lavori di straordinaria manutenzione finalizzati al contenimento dei consumi energetici ed alla riqualificazione interna ed esterna delle strutture territoriali ed ospedaliere in adeguamento alle necessità delle attività sanitarie	2.040	800	341
9	Realizzazione Casa della Salute XXIV Maggio e Centro Dialisi Territoriale	2.734	796	31
10	Realizzazione opere di urbanizzazione primaria finalizzate alla costruzione del Polo Pediatrico Territoriale	631	327	-
11	Ristrutturazione locali utilizzati dalla Clinica Psichiatrica presso la Sede Centrale - Ex Ospedale Ugolino da Neviano e nuova sala Server	1.100	125	-
12	Lavori di ristrutturazione alle coperture della Sede Centrale - Ex Ospedale Ugolino da Neviano	200	-	-
13	Opere connesse alla realizzazione del Piano Particolareggiato ad Iniziativa Pubblica "Ex Ospedale Psichiatrico di Colorno"	90	16	-
14	Adeguamento delle strutture aziendali sul territorio provinciale ai requisiti delle Case della Salute	1.092	300	12
15	Interventi di adeguamento alle nuove norme in materia di sicurezza antincendio presso le strutture aziendali	1.966	1.753	-
16	Realizzazione Casa della Salute di Fornovo Taro	800	-	25
17	Manutenzione straordinaria nel triennio sulle sedi aziendali afferenti il DAI SMDP	300	93	24
Totale strutture territoriali e DAI - SMDP		19.770	6.536	744
Strutture afferenti il Dipartimento Sanità Pubblica				
18	Lavori di straordinaria manutenzione, agli impianti elettrici, agli apparati di trasmissione dati, ai serramenti ed agli impianti elevatori aziendali presso le strutture afferenti il DSP	151	151	151

Strutture Ospedaliere				
19	Lavori di riqualificazione e riorganizzazione funzionale interna dell'Ospedale di Borgotaro e riqualificazione impiantistica (impianto idrico sanitario, impianto trattamento aria, distribuzione impianto riscaldamento)	532	378	318
20	Lavori di riqualificazione e riorganizzazione funzionale interna delle strutture ospedaliere di Fidenza e San Secondo	300	100	140
21	Lavori di rifacimento dei tinteggi esterni alle facciate dell'Ospedale di Borgo Val di Taro	197	-	-
22	Realizzazione ampliamento Ospedale di Vaio (Fidenza)	13.649	8.500	1.195
23	Realizzazione interventi mirati al contenimento dei consumi energetici ed all'utilizzo di energie da fonti rinnovabili presso la Casa della Salute di Langhirano e l'Ospedale di San Secondo P.se	272	-	-
24	Realizzazione nuova Casa della Salute di Borgotaro e riqualificazione degli spazi ospedalieri destinati ad ospitare i servizi sanitari attualmente collocati nel Corpo Storico	372	-	-
25	Miglioramento sismico Corpo Storico Ospedale di Borgotaro	1.066	200	-
26	Primi interventi di miglioramento strutturale a seguito delle indicazioni emerse in esito alle verifiche di vulnerabilità sismica	7.331	1.950	22
	Totale Strutture Ospedaliere	23.719	11.128	1.675
	TOTALI ANNO 2017	43.640	17.815	2.570



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma

STATO DI REALIZZAZIONE DEL PIANO DEGLI INVESTIMENTI

Interventi relativi a Strutture Territoriali e al DAI - SMDP

Progetto revisione dell'infrastruttura di rete: lavori elettrici, cablaggio e lavori Provider (Telecom e Lepida) per ampliamento di banda

Importo nel triennio pari ad € 563.000,00 – Importo per l'esercizio 2017 € 413.000,00

Gli interventi previsti nell'ambito del progetto di revisione dell'infrastruttura di rete sono stati oggetto di progettazione e quantificazione in collaborazione con il Servizio RIT. Nel corso del 2016 sono stati realizzati alcuni primi interventi per € 18.917,69. La realizzazione delle opere, strettamente connessa alla riqualificazione degli apparati di rete, proseguirà nel corso del prossimo triennio con tempi correlati sia all'acquisizione dei nuovi apparati, sia alle necessità delle attività sanitarie che non possono subire interruzioni;

Interventi finalizzati al risparmio energetico e previsti nel vigente contratto di Gestione Calore:

Importo nell'esercizio 2017 pari a € 132.000

Il completamento degli interventi finalizzati al risparmio energetico e previsti dal contratto in essere per il Servizio Energia è stato oggetto, nel corso del 2017, di analisi approfondite in merito alla efficienza degli impianti esistenti ed alle opportunità di nuove installazioni per l'utilizzo di fonti alternative di energia, che hanno condotto a destinare la somma all'ampliamento dell'impianto fotovoltaico già esistente presso il parcheggio a servizio dell'Ospedale di Borgotaro. La progettazione dell'opera e la sua concreta realizzazione è quindi prevista per il prossimo triennio.

Realizzazione Polo Territoriale Pediatrico del Distretto Parma Città, adempimento delle prescrizioni della Conferenza dei Servizi, realizzazione opere di urbanizzazione primaria e oneri derivanti dal Piano di Caratterizzazione dell'area di sedime del nuovo edificio:

Polo Pediatrico: importo per l'esercizio 2017 € 1.533.000,00

Opere di urbanizzazione primaria ed oneri da Piano di Caratterizzazione: importo per l'esercizio 2016 pari a € 327.000,00

I lavori di costruzione del nuovo Polo Pediatrico Territoriale, iniziati il 29 luglio 2013 con gli interventi previsti dal Piano di Caratterizzazione e dalla successiva Analisi di Rischio, sono proseguiti con regolarità e sono ultimati. La mancata realizzazione delle opere di urbanizzazione da parte del soggetto attuatore del comparto "Ex Scalo Merci di Viale Fratti", in cui l'edificio è inserito, nonché l'indisponibilità dell'area di proprietà della Società Basilio Srl in liquidazione, limitrofa all'edificio, ha reso necessaria la riprogettazione del sistema di ingressi e di vie di fuga del fabbricato, che prevede un nuovo corpo di fabbrica composto da scala e ascensore e la cui realizzazione verrà completata nei primi mesi del 2018. Gli oneri sostenuti nel corso del 2017 per la costruzione dell'edificio sono stati complessivamente pari ad Euro 291.910,51. La realizzazione delle opere di urbanizzazione da parte del soggetto attuatore del PUA è invece rinviata a causa delle vicende intervenute sul soggetto medesimo.

2° stralcio lavori di ristrutturazione Casa della Salute Parma Ovest (Via Pintor) – Interventi al piano primo

Importo nel triennio € 200.000,00 – Importo per l'esercizio 2017 pari ad Euro 0,00

Gli interventi previsti nel 2° stralcio dei lavori di ristrutturazione della Casa della Salute Parma Ovest sono destinati ad adeguare parte degli ambienti al trasferimento di parte delle attività ancora presenti nell'edificio di Viale Basetti, in fase di dismissione. Tali trasferimenti potranno però essere attuati solo dopo l'avvenuta realizzazione del nuovo Centro Dialisi Territoriale di Via XXIV Maggio e, pertanto, gli interventi del 2° stralcio sono stati riprogrammati per l'anno 2020.

Interventi di straordinaria manutenzione nel triennio sulle sedi aziendali attive sul territorio, oltre ad interventi finalizzati al contenimento dei consumi energetici e ad interventi di straordinaria manutenzione agli impianti elevatori:

Importo nel triennio € 2.040.000,00 importo nell'esercizio pari a 800.000,00.

Nel corso del 2017 sono stati realizzati diversi interventi di ristrutturazione, riqualificazione interna o manutenzione straordinaria presso le strutture territoriali, con particolare riferimento ad impianti elettrici, cabine elettriche e gruppi elettrogeni, agli impianti elevatori, ai serramenti interni ed esterni ed finiture interne degli ambienti sanitari.

Relativamente alle strutture territoriali, nel corso del 2017 le spese sostenute per interventi di riqualificazione e riorganizzazione funzionale interna sono state pari ad € 341.005,43.

Acquisizione dell'edificio destinato a sede della Casa della Salute XXIV Maggio e Centro Dialisi Territoriale (Intervento M.02):

Importo nel triennio € 2.405.000,00 - Importo per l'esercizio 2017 pari a € 796.000,00

Nel corso del 2016 si è provveduto ad acquisire dal Comune di Parma la comproprietà per 640/1000 del terreno destinato alla costruzione del nuovo complesso edilizio ed a corrispondere all'Amministrazione Comunale la somma di € 340.073,36 (comprensiva di imposte e costi notarili). A seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs 50/2016, che ha imposto di porre a base di gara il progetto esecutivo dell'opera, durante l'esercizio 2016 è stata sviluppata e validata la progettazione esecutiva dell'intervento, che beneficia di un finanziamento regionale pari ad € 2.607.000,00. Il progetto, approvato dal Gruppo tecnico regionale, è stato posto a base di una procedura aperta indetta con deliberazione n°817 del 30/11/2016 e che è stata aggiudicata nei primi mesi del 2018. Nel corso dell'esercizio 2017 sono state effettuate le indagini per la ricerca di ordigni bellici con assistenza archeologica agli scavi, che hanno comportato una spesa di Euro 30.618,97. La realizzazione dell'opera è pertanto prevista nel prossimo triennio.

Ristrutturazione locali utilizzati dalla Clinica Psichiatrica presso la Sede Centrale (solai farmacia), oltre ad interventi di rifacimento delle coperture:

Importo nel triennio € 325.000,00 - Importo nell'esercizio 2017 pari a € 125.000,00

A completamento degli interventi di ristrutturazione dei locali resi disponibili dal trasferimento dello SPOI nella nuova sede del Padiglione Braga, di consolidamento della nuova Sala Server e dei locali posti a ridosso della Chiesa del Quartiere, eseguiti nel corso del 2014, 2015 e 2016, gli interventi necessari al trasferimento del Servizio Farmacia sono stati temporaneamente rinviati al prossimo triennio, in attesa di alcune valutazioni di natura logistica ed organizzativa sull'assegnazione degli spazi della Sede Centrale. Sono sempre previsti per il prossimo triennio gli interventi di rifacimento delle coperture.

Adeguamento delle strutture aziendali sul territorio provinciale ai requisiti delle Case della Salute

Importo nel triennio pari a € 1.092.000,00 - Importo nell'esercizio 2017 pari a € 300.000,00

Nel corso del 2017 sono stati eseguiti gli interventi di adeguamento dei locali destinati alla Casa della Salute di Fontanellato per un importo di Euro 11.549,33. Sono inoltre proseguite, anche in collaborazione con le Amministrazioni Comunali eventualmente interessate, le analisi, gli studi di fattibilità e le progettazioni relative alla Casa della Salute di Noceto, Sorbolo, Salsomaggiore Terme. La concreta realizzazione degli interventi è stata programmata per il prossimo triennio.

Realizzazione Casa della Salute di Fornovo Taro – Intervento APb.04

Importo nel triennio 800.000,00 – Importo nell'esercizio 2017 pari ad € 0,00

L'intervento prevede la realizzazione di una nuova palazzina di tre piani all'interno del complesso del Centro Polifunzionale di Fornovo Taro, al fine di riqualificarlo a Casa della Salute adeguandolo ai requisiti previsti dalla DGR 291/2010. A tale scopo, la costruzione della nuova palazzina consentirà di collocare all'interno del complesso i medici di medicina generale associati in rete ed il pediatra di libera scelta, completando così l'offerta sanitaria della struttura ed allineandola ai disposti della DGR sopra richiamata.

L'intervento, totalmente finanziato con fondi ex art.20 L.67/88 nell'ambito dell'Addendum all'Accordo di Programma Stato – Regione sottoscritto il 2 novembre 2016, è in fase di

progettazione e dovrà essere sottoposto all'approvazione del Gruppo Tecnico Regionale. La sua concreta realizzazione è programmata per il 2018. Nel corso dell'esercizio 2017 sono state sostenute spese per € 24.625,40 relative all'affidamento delle attività di bonifica bellica, analisi clima ed impatto acustico, indagini geologiche e progettazione impianti meccanici;

Interventi di adeguamento alle nuove norme in materia di sicurezza antincendio presso le strutture aziendali (dati da Sharepoint regionale) – Opere in esecuzione ed in progettazione

Importo nell'esercizio 2017 pari ad € 1.753.000,00

L'intervento raccoglie tutte le opere da eseguire presso diverse strutture aziendali di tipo poliambulatoriale al fine di adeguarle alle disposizioni in materia di prevenzione incendi ai sensi del DM 19/03/2015. Tali opere, dettagliatamente monitorate attraverso la banca dati regionale (sharepoint antincendio), sono in parte in fase di progettazione ed in parte sono state aggiudicate mediante procedura aperta indetta nel corso del 2017. La loro concreta realizzazione è prevista per l'anno 2018.

Interventi di straordinaria manutenzione nel triennio sulle sedi aziendali afferenti il DAI – SMDP – Lavori di ristrutturazione ed adeguamento delle Residenze Psichiatriche attive sul territorio

Importo nel triennio pari a € 300.000,00 – Importo nell'esercizio 2017 pari a € 93.000,00

Nel corso del 2017, sono inoltre stati realizzati interventi di straordinaria manutenzione presso alcune sedi che ospitano attività rivolte a pazienti psichiatrici, quali l'installazione di climatizzatori e la realizzazione della nuova sala riunioni della Residenza Santi, la riqualificazione della rete informatica installata presso le aree sanitarie degli Istituti penitenziari di Parma, l'installazione di un impianto di videosorveglianza presso il CSM di Fidenza.

Relativamente alle strutture psichiatriche, nel corso del 2017 le spese sostenute per gli interventi eseguiti sono state pari ad € 24.930,60

Lavori di ristrutturazione della Residenza Psichiatrica “1°Maggio” di Colorno – 5° lotto – Area esterna:

Importo nell'esercizio 2017 pari € 148.000,00

La realizzazione degli interventi compresi nel 5° e ultimo lotto del progetto complessivo di ristrutturazione della Residenza Psichiatrica “1° Maggio” di Colorno, interventi relativi sia alla sistemazione delle aree esterne alla residenza, sia al consolidamento statico ai carichi verticali delle strutture portanti esterne, è stata riprogrammata per l'anno 2018 in attesa degli esiti dell'esame del progetto esecutivo da parte della Struttura Tecnica Regionale competente per il rilascio dell'Autorizzazione Sismica.

Programma strutture territoriali a superamento degli OPG – Ampliamento Centro per la promozione della salute, il benessere, la formazione e l'inclusione sociale presso la Fattoria di Vigheffio:

Importo nel triennio € 980.000,00 – Importo per l'esercizio 2017 € 100.000,00

L'intervento prevede la realizzazione, nell'ambito del programma regionale per il superamento degli Ospedali Psichiatrici Giudiziari, della nuova struttura denominata “Casa della Formazione di Vigheffio”, destinata ad offrire opportunità di reinserimento sociale e lavorativo ai pazienti provenienti dagli ex OPG. A seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs 50/2016, che impone di porre a base di gara il progetto esecutivo dell'opera, durante l'esercizio 2017 è stata sviluppata la progettazione preliminare dell'intervento, che beneficia di un finanziamento regionale pari ad € 603.000,00. Il progetto verrà sottoposto al competente esame del Gruppo tecnico regionale per il successivo avvio delle procedure di affidamento. La realizzazione dell'opera è pertanto prevista nel prossimo triennio.

Le spese complessivamente sostenute nel corso del 2017 per interventi a strutture territoriali sono state pari ad € 743.557,93 di cui € 718.627,33 per strutture del territorio ed € 24.930,60 per strutture afferenti il DAI – SMDP.

Interventi relativi a strutture afferenti il Dipartimento Sanità Pubblica

Nel corso del 2017, sulle strutture afferenti il Dipartimento di Sanità Pubblica sono stati eseguiti Interventi di straordinaria manutenzione finalizzati al mantenimento della funzionalità di strutture ed impianti, oltre ad interventi di straordinaria manutenzione agli impianti elevatori. L'importo complessivo sostenuto per tali interventi è stato pari ad € 151.321,54.

Interventi relativi alle strutture ospedaliere di Vaio, Borgotaro e San Secondo

Lavori di riqualificazione e riorganizzazione funzionale interna presso gli ospedali di Vaio, Borgotaro e San Secondo (compresi interventi sull'impianto idrico sanitario, sulla riqualificazione energetica e di adeguamento dell'elisuperficie ai requisiti per il volo notturno dell'Ospedale di Borgotaro)

Importo nel triennio pari ad € 1.136.000 – Importo nell'esercizio 2017 pari ad € 628.000,00

Nel corso del 2017 sono stati realizzati diversi interventi di ristrutturazione, riqualificazione interna o manutenzione straordinaria presso le strutture territoriali, con particolare riferimento agli impianti di climatizzazione, agli impianti elevatori, ai serramenti interni ed esterni ed agli apparati di trasmissione dati.

Relativamente alle strutture ospedaliere, nel corso del 2017 sono state sostenute le seguenti spese per interventi di riqualificazione e riorganizzazione funzionale interna:

- Ospedale di Vaio e San Secondo	Euro 140.447,09
- Ospedale di Borgotaro	Euro 317.604,97
TOTALE	Euro 458.052,06

Lavori di rifacimento dei tintecci esterni alle facciate dell'Ospedale di Borgotaro:

Importo nell'esercizio 2017 pari a € 0,00.

In considerazione del fatto che, a seguito degli esiti delle verifiche di vulnerabilità sismica della struttura, sono necessari importanti interventi di miglioramento sismico di diversi corpi di fabbrica dell'ospedale, gli interventi di tinteggio alle facciate esterne sono stati rinviati ad una fase successiva alla compiuta realizzazione degli interventi di consolidamento.

Realizzazione nuova Casa della Salute di Borgotaro, riqualificazione degli spazi ospedalieri destinati ad ospitare i servizi sanitari attualmente collocati nel Corpo Storico – Lascito testamentario di John Belli

Importo nel triennio € 372.000 - Importo nell'esercizio 2017 pari ad € 0,00

Nel corso del 2016 si è provveduto a sviluppare la progettazione definitiva degli interventi, la cui esecuzione non può però prescindere dalle esigenze di funzionamento delle attività ospedaliere erogate nei locali oggetto di intervento, che non possono subire interruzioni. La concreta realizzazione dei lavori è inoltre subordinata all'esecuzione dei lavori di consolidamento strutturale dell'intero edificio e, compatibilmente con le necessità sanitarie e di funzionamento della struttura ospedaliera, la realizzazione degli interventi è programmata per il prossimo triennio.

Realizzazione dell'ampliamento all'Ospedale di Vaio

Importo nel triennio pari ad € 13.649.000,00 – Importo nell'esercizio € 8.500.000

La concreta realizzazione delle opere previste dal progetto ha avuto inizio il 12 ottobre 2015 con la ristrutturazione degli spazi destinati a nuova sede degli spogliatoi ed è proseguita nel 2016 con la ristrutturazione dei locali utilizzati dal Pronto Soccorso, che si sono conclusi nell'estate dello stesso anno senza mai interrompere le attività sanitarie. Durante l'anno 2016 si è nel contempo provveduto a dare avvio ai lavori di costruzione della nuova ala, la cui struttura è eseguita fino al 1° solaio. I lavori sono stati però interrotti dall'avvio della procedura di liquidazione coatta amministrativa della Soc. Coop. UNIECO, aggiudicataria dei lavori. Nel corso del 2017, si è quindi proceduto alla redazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti dalla Società ed al successivo affidamento del cantiere alla seconda classificata – Edificanda Srl di Latina, che ha ripreso i lavori il 23/11/2017. I costi sostenuti nell'esercizio 2017 per i lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso e di costruzione della nuova ala in ampliamento sono stati pari ad Euro 467.328,45. Al nuovo soggetto esecutore è stata inoltre concessa l'anticipazione contrattuale per Euro 727.874,30;

Realizzazione interventi mirati al contenimento dei consumi energetici ed all'utilizzo di energie da fonti rinnovabili presso la Casa della Salute di Langhirano e l'Ospedale di San Secondo P.se

Importo nel triennio pari ad € 272.000,00 – Importo nell'esercizio € 0,00

Nel corso del 2015 sono stati realizzati gli interventi previsti presso la Casa della Salute di Langhirano, con l'installazione di impianto fotovoltaico e sostituzione del gruppo frigorifero con apparecchiatura più performante; gli interventi sono stati completati nel corso del 2016 con una spesa sostenuta nell'esercizio pari ad € 15.192,05. Gli interventi di riduzione dei consumi energetici presso l'Ospedale di San Secondo sono invece subordinati alla realizzazione delle opere di miglioramento sismico da realizzare sulla copertura dell'edificio (attualmente in fase di progettazione) ed è stata pertanto programmata per il prossimo triennio. Nel corso dell'esercizio 2017 non sono stati pertanto sostenuti costi per l'intervento.

Primi interventi di miglioramento strutturale a seguito delle indicazioni emerse in esito alle verifiche di vulnerabilità sismica

Importo nel triennio pari a € 7.331.000,00 - Importo nell'esercizio 2017 pari a € 1.950.000,00

Nel corso del 2017 sono state affidate le progettazioni degli interventi di miglioramento sismico presso l'Ospedale di Borgotaro e il Dipartimento di Sanità Pubblica per un importo nell'esercizio pari ad Euro 22.066,14.

Miglioramento sismico Corpo Storico Borgotaro

Importo nel triennio pari a € 1.066.000,00 - Importo nell'esercizio 2017 pari a € 0,00

Il progetto prevede gli interventi necessari a migliorare la risposta del Corpo Storico dell'Ospedale di Borgotaro alle sollecitazioni sismiche, in ossequio alla vigente normativa in materia di vulnerabilità sismiche e con riferimento alla classificazione sismica del Comune di Borgo Val di Taro. L'intervento, finanziato per € 700.000,00 con fondi ex art.20 L.67/88 nell'ambito dell'Addendum all'Accordo di Programma Stato – Regione sottoscritto il 2 novembre 2016, è in fase di progettazione e dovrà essere sottoposto all'approvazione del Gruppo Tecnico Regionale. L'avvio dei lavori, compatibilmente con le necessità delle attività che lo occupano, è programmata per il 2018.

Riepilogo investimenti anno 2017

Strutture Territoriali e DAI-SMDP	€ 743.557,93
Strutture afferenti il DSP	€ 151.321,54
Strutture ospedaliere	€ 1.675.320,95
TOTALE	€ 2.570.200,42